

Nr.	Plantitel	Allgemeines	Verfahrensverlauf
152	KLM-BP-052 "Roßberg"	Vormerkung (vgl. Beratungsergebnis Bauausschuss v. 17.09.2012);	rechtswirksam seit:
153	KLM-BP-053 "Mischgebiet östlich OdF-Platz"	Vormerkung (vgl. Beratungsergebnis Bauausschuss v. 17.09.2012);	rechtswirksam seit:
154	KLM-BP-054 "Bereich Tucholskyhöhe"	Vormerkung (vgl. Beratungsergebnis Bauausschuss v. 17.09.2012);	rechtswirksam seit:
155	KLM-BP-055 "Wohngebiet südlich Wolfswerder zwischen Jägerstieg und Ginsterheide"	Vormerkung (vgl. Beratungsergebnis Bauausschuss v. 17.09.2012);	rechtswirksam seit:
Vorhabenbezogene Bebauungsplan-Verfahren			
160	KLM-V+E/P-001 "Sporthotel Kiebitzberge"	Überpl. Außenbereich; im Geltungsbereich liegen Wohngebäude u. ein Hotel (mit ca. 240 Zimmern, 50 TG- u. 28 oberirdischen Stellplätzen sowie Nutzungsrecht für weitere 87 Stellplätze auf gemeindeeigenem Grundstück); Satzung ist unwirksam.	Sporthotel- u. Appartementanlage Kleinmachnow an den Kiebitzbergen: förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 13.04. - 15.05.1992; Satzungsbeschluss 18.06.1992; Genehmigung mit Nebenbestimmung v. 22.12.1992 (Az. II.4-11.53/93); Beitrittsbeschluss v. 18.02.1993; öffentliche Bekanntmachung durch Aushang v. 06.04. - 27.04.1993 u. im Amtsblatt Mai 1993; Die rechtliche Prüfung im Jahr 2010 ergab, dass die Beschlüsse v. 18.06.1992 und 18.02.1993 rechtswidrig waren, weil der zuvor erforderliche Durchführungsvertrag am 10.12.1992 und damit erst nachträglich geschlossen wurde u. darüber hinaus nicht die gesetzlich geforderten Inhalte enthielt; Beschluss zur Aufhebung der rechtswidrigen Beschlüsse 16.12.2010; Bekanntmachung Aufhebungsbeschluss Amtsblatt v. 23.12.2010; der Vorhaben- und Erschließungsplan KLM-V+E/P-001 "Sporthotel Kiebitzberge" und dessen 1. Änderung sind unwirksam. rechtswirksam seit:
161	1. Änderung des V+E-Planes 001 "Sporthotel Kiebitzberge"	Änderungsverfahren (Inhalte: Darstellung Tiefgaragenbereiche entsprechend PlanzV, Erhöhung GRZ im WA von 0,3 auf 0,4); Satzung ist unwirksam.	Vereinfachte Änderung: TöB-Beteiligung mit Schreiben v. 13.01.1994; Änderungsbeschluss 24.03.1994; Die rechtliche Prüfung im Jahr 2010 ergab, dass der Beschluss v. 24.03.1994 rechtswidrig war, weil er nicht bekannt gemacht wurde, vor allem aber, weil er Bezug nimmt auf die unwirksamen Satzungsbeschlüsse zum Ursprungsplan; Beschluss zur Aufhebung der rechtswidrigen Beschlüsse 16.12.2010; Bekanntmachung Aufhebungsbeschluss Amtsblatt v. 23.12.2010; der Vorhaben- und Erschließungsplan KLM-V+E/P-001 "Sporthotel Kiebitzberge" und dessen 1. Änderung sind unwirksam. rechtswirksam seit:

Angaben zu laufenden / in Aussicht genommenen Bebauungsplan-Verfahren:

1) Planungskosten in Haushalt eingestellt – 2) Übernahme der Planungskosten durch Dritte

*) Bearbeitung Fachdienst Stpl./BauO – **) Bearbeitung mit Unterstützung durch externe Planer

Nr.	Plantitel	Allgemeines	Verfahrensverlauf
162 Er	KLM-VEP-002 "Arztpraxen Rudolf- Breitscheid-Straße 23 u. 25"	Die Grundstücke liegen im Geltungsbereich des rechtswirksamen B-Planes KLM-BP-010 "Musikerviertel";	Vorhabenbezogener Bebauungsplan: Einleitungsbeschluss (Aufstellungsbeschluss) 12.12.2002; Vermessungsplan und Vorhaben- u. Erschließungsplan, später Bestandteil des vorhabenbezogenen B-Planes, in Vorbereitung; Aufhebung des Einleitungsbeschlusses 24.06.2004; Bekanntmachung im Amtsblatt v. 30.07.2004; Verfahren eingestellt. rechtswirksam seit:
163	KLM-VEP-003 "Kanalweg 4"		Vorhabenbezogener Bebauungsplan: Einleitungsbeschluss (Aufstellungsbeschluss) 28.06.2018; rechtswirksam seit:
164	KLM-VEP-004 "Ringweg 2"		Vorhabenbezogener Bebauungsplan: Einleitungsbeschluss (Aufstellungsbeschluss) 28.06.2018; rechtswirksam seit:
165	KLM-VEP-005 "Ringweg 41"		Vorhabenbezogener Bebauungsplan: Einleitungsbeschluss (Aufstellungsbeschluss) beabsichtigt 20.09.2018; rechtswirksam seit:
Satzungen nach Bauordnungsrecht			
180 Ra	Erhaltungssatzung für ein Teilgebiet der Sommerfeld-Siedlung		Aufstellungsbeschluss v. 20.11.1997; Satzungsbeschluss v. 19.02.1998; Bekanntmachung im Amtsblatt v. 04.03.1998; rechtswirksam seit: 05.03.1998
181 Ra	Gestaltungssatzung für ein Teilgebiet der Sommerfeld-Siedlung		Aufstellungsbeschluss v. 19.02.1998; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 16.03. - 20.04.1998; Satzungsbeschluss vorgesehen 08.05.2002, zurückverwiesen an U.V.O. (15.05.2002), Satzungsbeschluss 26.08.2004; Bekanntmachung im Amtsblatt v. 30.09.2004; (siehe Änderungsverfahren!) rechtswirksam seit: 01.10.2004
182	1. Änderung der Gestaltungssatzung für ein Teilgebiet der Sommerfeld-Siedlung	Änderungsverfahren (nach VG-Urteil hinsichtlich der Zulässigkeit von glänzenden Dacheindeckungen eingeleitetes Änderungsverfahren zu § 2 Abs. 1 Nr. 7;	Aufstellungs- u. Auslegungsbeschluss v. 23.09.2010; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 01.11. - 03.12.2010; Abwägungsbeschluss u. Satzungsbeschluss 10.02.2011; Genehmigung v. 24.08.2011; Bekanntmachung (Inkraftsetzung) im Amtsblatt v. 14.10.2011; rechtswirksam seit: 15.10.2011
183 BS	2. Änderung der Gestaltungssatzung für ein Teilgebiet der Sommerfeld-Siedlung	beabsichtigtes Änderungsverfahren zur Anpassung u. Klarstellung diverser Regelungen der Satzung (in Vorbereitung);	rechtswirksam seit:
184 Er	Stellplatzsatzung der Gemeinde Kleinmachnow		Aufstellungsbeschluss 29.04.2004; Billigung des Entwurfes (Beschluss) 24.06.2004; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 31.08. - 01.10.2004; Abwägungs- und Satzungsbeschluss 25.11.2004; Antrag auf Genehmigung v.

Angaben zu laufenden / in Aussicht genommenen Bebauungsplan-Verfahren:

1) Planungskosten in Haushalt eingestellt – 2) Übernahme der Planungskosten durch Dritte

*) Bearbeitung Fachdienst Stpl./BauO – **) Bearbeitung mit Unterstützung durch externe Planer

Nr.	Plantitel	Allgemeines	Verfahrensverlauf
			21.04.2005, Rücknahme des Genehmigungsantrages v. 28.06.2005: Aufhebung Satzungsbeschluss u. Billigung des 2. Entwurfes 26.01.2006; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung des 2. Entwurfes) 06.03. - 24.03.2006; Abwägungsbeschluss 06.07.2006, Satzungsbeschluss 06.07.2006 und präzisierend (im Hinblick auf die Bezugnahme auf DIN 277-1 und 277-2) 14.12.2006; Genehmigung v. 04.10.2006 (Az. 40/06); Bekanntmachung im Amtsblatt v. 31.01.2007; rechtswirksam seit: 01.02.2007
185 Er	Stellplatzablösesatzung der Gemeinde Kleinmachnow		Aufstellungsbeschluss 29.04.2004; Billigung des Entwurfes (Beschluss) 24.06.2004; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 31.08. - 01.10.2004; Abwägungs- und Satzungsbeschluss 25.11.2004; Antrag auf Genehmigung v. 21.04.2005, Rücknahme des Genehmigungsantrages v. 28.06.2005: Aufhebung Satzungsbeschluss u. Billigung des 2. Entwurfes 26.01.2006; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung des 2. Entwurfes) 06.03. - 24.03.2006; Abwägungsbeschluss 06.07.2006, Satzungsbeschluss 06.07.2006; Genehmigung v. 04.10.2006 (Az. 41/06); Bekanntmachung im Amtsblatt v. 31.01.2007; rechtswirksam seit: 01.02.2007
186 Br	Werbeanlagensatzung der Gemeinde Kleinmachnow		Aufstellungsbeschluss 29.01.2005 und 10.03.2005; Billigung des Entwurfes (Beschluss) 13.03.2008; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 21.07. - 29.08.2008; Abwägungs- und Satzungsbeschluss 18.12.2008; Antrag auf Genehmigung v. 05.03.2009; Genehmigung v. 15.05.2009 (Az. 03/09); Bekanntmachung im Amtsblatt v. 31.08.2009; rechtswirksam seit: 01.09.2009
187 Sch	Klarstellungssatzung der Gemeinde Kleinmachnow	Satzung gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 BauGB (Neuaufstellung; die Vorgänger-"Satzung" von 10/1992 hatte sich Anfang 2011 als von Beginn an unwirksam herausgestellt, auf Grund eines seinerzeit unterlaufenen Bekanntmachungs- und Ausfertigungsfehlers);	Aufstellungsbeschluss (Antrag) v. 31.03.2011; Information Bauausschuss (u. a. zu den Gründen der Unwirksamkeit der Vorgänger-"Satzung" von 10/1992) 04.04.2011; Fachinformation Bauausschuss (zum Stand der Bearbeitung) 06.08.2012 - nicht behandelt, neuer Termin 17.09.2012; Vorberatungen Bauausschuss 12.11.2012 u. Gemeindevertretung 13.12.2012; Satzungsbeschluss v. 20.06.2013; Bekanntmachung im Amtsblatt v. 27.09.2013; rechtswirksam seit: 27.09.2013
Flächennutzungsplan und Änderungen			
200 Nei	KLM-FNP Flächennutzungsplan Kleinmachnow		(siehe Änderungsverfahren!) wirksam seit: 05.01.2000

Angaben zu laufenden / in Aussicht genommenen Bebauungsplan-Verfahren:

1) Planungskosten in Haushalt eingestellt – 2) Übernahme der Planungskosten durch Dritte

*) Bearbeitung Fachdienst Stpl./BauO – **) Bearbeitung mit Unterstützung durch externe Planer

Nr.	Plantitel	Allgemeines	Verfahrensverlauf
201 Er	KLM-FNP-01 1. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Neue Hakeburg)	Verfahren ersetzt durch Änderungsverfahren (siehe KLM-FNP-10);	wirksam seit:
202 Er	KLM-FNP-02 2. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Seeberg / ehemalige Forschungsanstalt)	Verfahren ersetzt durch Änderungsverfahren (siehe KLM-FNP-10);	wirksam seit:
203 Er	KLM-FNP-03 3. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich zwischen Stahnsdorfer Damm und Stolper Weg)		Bekanntmachung im Amtsblatt v. 30.08.2002; Neubekanntmachung FNP i.d.F. der 10. Änderung (einschl. 03., 04., 05., 06., 07. und 12. Änderung) im Amtsblatt v. 17.05.2010; wirksam seit: 30.08.2002
204 Er	KLM-FNP-04 4. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Wohngebiet Stolper Weg)		Bekanntmachung im Amtsblatt v. 30.08.2002; Neubekanntmachung FNP i.d.F. der 10. Änderung (einschl. 03., 04., 05., 06., 07. und 12. Änderung) im Amtsblatt v. 17.05.2010; wirksam seit: 30.08.2002
205 Er	KLM-FNP-05 5. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Europarc Dreilinden)		Bekanntmachung im Amtsblatt v. 30.08.2002; Neubekanntmachung FNP i.d.F. der 10. Änderung (einschl. 03., 04., 05., 06., 07. und 12. Änderung) im Amtsblatt v. 17.05.2010; wirksam seit: 30.08.2002
206 Bö	KLM-FNP-06 6. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich südlich der Rudolf-Breitscheid-Straße)		Bekanntmachung im Amtsblatt v. 30.08.2002; Neubekanntmachung FNP i.d.F. der 10. Änderung (einschl. 03., 04., 05., 06., 07. und 12. Änderung) im Amtsblatt v. 17.05.2010; wirksam seit: 30.08.2002
207 Bö	KLM-FNP-07 7. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Dreilinden)		Bekanntmachung im Amtsblatt v. 17.03.2003; Neubekanntmachung FNP i.d.F. der 10. Änderung (einschl. 03., 04., 05., 06., 07. und 12. Änderung) im Amtsblatt v. 17.05.2010; wirksam seit: 17.03.2003
208 Er	KLM-FNP-08 8. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Fashion-Park)	Änderungsverfahren parallel zur Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-006-c-3 "TIW-Gebiet (Technik - Innovation - Wissenschaft)"; Planungsziel: Zulassung großflächiger Einzelhandel (Bau- u. Gartenmarkt), Planungsziel seit 2006: Bundesbehörde / Forschungsanstalt; Flächen beiderseits des Stahnsdorfer Damms	Einleitungsbeschluss 06.02.2003; frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (Erörterungsveranstaltung) 22.05.2003; Auslegungsbeschluss 09.10.2003; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 17.11. - 19.12.2003; Änderungsbeschluss 19.05.2016; erneute frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (Erörterungsveranstaltung) 27.09.2016; Auslegungsbeschluss 03.11.2016 (DS-Nr. 109/16); erneute förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 22.11. - 23.12.2016; Beschluss 06.04.2017 (DS-Nr. 031/17); Genehmigung durch Landkreis 05.10.2017 (Az. 10/17), Bekanntmachung im Amtsblatt v. 15.12.2017; wirksam seit: 15.12.2017

Angaben zu laufenden / in Aussicht genommenen Bebauungsplan-Verfahren:

1) Planungskosten in Haushalt eingestellt – 2) Übernahme der Planungskosten durch Dritte

*) Bearbeitung Fachdienst Stpl./BauO – **) Bearbeitung mit Unterstützung durch externe Planer

Nr.	Plantitel	Allgemeines	Verfahrensverlauf
209	KLM-FNP-09 9. Änderung des Flächennutzungsplanes (westlich Erlenweg)		Verfahren ruht; wirksam seit:
210 Er	KLM-FNP-10 10. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Seeberg)	Änderungsverfahren parallel zur Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-025 "Seeberg";	Bekanntmachung im Amtsblatt v. 16.04.2010; Neubekanntmachung FNP i.d.F. der 10. Änderung (einschl. 03., 04., 05., 06., 07. und 12. Änderung) im Amtsblatt v. 17.05.2010; wirksam seit: 16.04.2010
211 Er	KLM-FNP-11 11. Änderung des Flächennutzungsplanes (Verlängerung Wolfswerder)	Aufstellung eines vorbereitenden Bauleitplanes für die Flächen, die von der Genehmigung des FNP 2000 ausgenommen waren und seither "weiß" (d. h. ohne städtebauliche Ziele) sind;	Aufstellungsbeschluss 01.06.2006; Billigung des Vorentwurfes 27.06.2007; frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (Erörterungsveranstaltung) 03.09.2007; Billigung Entwurf 20.12.2007; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 17.01. - 27.02.2008; Abwägungsbeschluss vorgesehen für 10.07.2008, jedoch an Verwaltung zurückverwiesen; Beschluss zur Wiederaufnahme u. Fortsetzung des Verfahrens 01.07.2010; Billigung 2. Entwurf abgelehnt 23.09.2010; Verfahren ruht; wirksam seit:
212 Er	KLM-FNP-12 12. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Kiebitzberge)	Änderungsverfahren parallel zur Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-020 "Kiebitzberge";	Bekanntmachung im Amtsblatt v. 30.10.2008; Neubekanntmachung FNP i.d.F. der 10. Änderung (einschl. 03., 04., 05., 06., 07. und 12. Änderung) im Amtsblatt v. 17.05.2010; wirksam seit: 30.10.2008
213 Er	KLM-FNP-13 13. Änderung des Flächennutzungsplanes (Waldflächen)	Änderung für Waldflächen im gesamten Gemeindegebiet von "Nachrichtliche Übernahme" in "Darstellung als Flächen für Wald gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 9b BauGB";	Aufstellungsbeschluss (Einleitung) 11.02.2010; Billigung Vorentwurf 23.09.2010; Auslegungsbeschluss 24.03.2011; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 29.08. - 30.09.2011; Billigung 2. Entwurf 15.12.2011; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung des 2. Entwurfes) 16.01. - 17.02.2012; erneute Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) (wg. Bekanntmachungsfehler) 30.04. - 31.05.2012; Beschluss der 13. Änderung 06.09.2012; Bekanntmachung im Amtsblatt v. 31.01.2013 sowie erneut im Amtsblatt v. 28.02.2013; Neubekanntmachung FNP i.d.F. der 13. Änderung im Amtsblatt v. 27.09.2013 sowie erneut im Amtsblatt v. 27.01.2014; wirksam seit: 31.01.2013
214 Er	KLM-FNP-14 14. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Altes Dorf)	Änderungsverfahren parallel zur Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-007 „Altes Dorf“;	Aufstellungsbeschluss (Einleitungsbeschluss) v. 10.02.2011; Beschluss zur Anpassung Änderungsbereich u. Billigung Vorentwurf v. 16.06.2011; weiterer Beschluss zur Anpassung Änderungsbereich u. Billigung eines Vorentwurfes v. 21.02.2013; Auslegungsbeschluss v. 20.06.2013; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 08.07. - 16.08.2013; Abwägungsbeschluss und Beschluss 14. FNP-Änderung v. 30.01.2014; Bekanntmachung im Amtsblatt v. 15.07.2014; Neubekanntmachung FNP i.d.F. der 14. Änderung im Amtsblatt v. 31.07.2014; wirksam seit: 15.07.2014

Angaben zu laufenden / in Aussicht genommenen Bebauungsplan-Verfahren:

1) Planungskosten in Haushalt eingestellt – 2) Übernahme der Planungskosten durch Dritte

*) Bearbeitung Fachdienst Stpl./BauO – **) Bearbeitung mit Unterstützung durch externe Planer

Nr.	Plantitel	Allgemeines	Verfahrensverlauf
215 Er	KLM-FNP-15 15. Änderung des Flächennutzungsplanes für Flächen im Bereich BBIZ	Änderungsverfahren parallel zur Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-045 "BBIZ Kleinmachnow"; die Kosten für die Planänderung werden vom Bund als Grundstückseigentümer bzw. Nutzer übernommen (Vertrag v. 10.02./16.02.2011);	Aufstellungsbeschluss v. 24.03.2011; Verfahren ruht; wirksam seit:
216 Er	KLM-FNP-16 16. Änderung des Flächennutzungsplanes für Flächen im Bereich Neue Hakeburg	Änderungsverfahren parallel zur Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-025-2 "Neue Hakeburg"; die Kosten für die Planänderung werden vom Grundstückseigentümer übernommen (Vertrag v. 24.07./08.08.2013);	Aufstellungsbeschluss 11.04.2013 (DS-Nr. 013/13); frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (Präsentation Workshop-Ergebnisse) 05.12. - 14.12.2016; Auslegungsbeschluss 15.12.2016 (DS-Nr. 145/16); förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 03.04. - 05.05.2017; Beschluss 13.07.2017 (DS-Nr. 100/17); Genehmigung Landkreis 20.10.2017 (Az. 13/17); Bekanntmachung im Amtsblatt v. 15.12.2017; wirksam seit: 15.12.2017
217 Er	KLM-FNP-17 17. Änderung des Flächennutzungsplanes für einzelne Flächensignaturen und Zeichen	Änderung für Gewerbeflächen (u.a. im städtebaulichen Entwicklungsbereich "Wohnen u. Arbeiten", vgl. Verfahren 006-a) u. für sonstige Flächen (u.a. Verlauf Uferweg Teltowkanalau, Anordnung von einzelnen Planzeichen etc.), außerdem Aktualisierung der Plangrundlage (Änderung von Liegenschaftskarte [ALK] in Topographische Karte [TK 10]);	Information u. Diskussion über Anpassungs- und Änderungsbedarf im Bauausschuss v. 01.09.2014; Aufstellungsbeschluss (Einleitungsbeschluss) v. 26.03.2015; Billigung Vorentwurf am 01.10.2015 abgelehnt; frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (Erörterungsveranstaltung) 06.12.2016; Auslegungsbeschluss 15.12.2016 (DS-Nr. 144/16); förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung), Beschluss 01.06.2017 (DS-Nr. 059/17); Genehmigung Landkreis 24.10.2017 (Az. 14/17); Bekanntmachung Amtsblatt v. 15.12.2017; wirksam seit: 15.12.2017

Angaben zu laufenden / in Aussicht genommenen Bebauungsplan-Verfahren:

1) Planungskosten in Haushalt eingestellt – 2) Übernahme der Planungskosten durch Dritte

*) Bearbeitung Fachdienst Stpl./BauO – **) Bearbeitung mit Unterstützung durch externe Planer