

1. Änderung der Gestaltungssatzung für ein Teilgebiet der Sommerfeld-Siedlung

Aufgrund des § 3 der Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf) vom 18. Dezember 2007 (GVBl. I/07 [Nr. 19], S. 286), zuletzt geändert durch Art. 15 des Gesetzes vom 23.09.2008 (GVBl. I/08 [Nr. 12], S. 202, 207) i. V. m. § 81 Absatz 1 Nr. 1 der Brandenburgischen Bauordnung (BbgBO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 17. September 2008 (GVBl. I/08 [Nr. 14], S. 226), zuletzt geändert durch Art. 6 des Gesetzes vom 13. April 2010 (GVBl. I/10 [Nr. 17]) hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Kleinmachnow auf ihrer Sitzung am folgende Satzung beschlossen:

§ 1

§ 1 Absatz 1 wird wie folgt klargestellt:

(1) Räumlicher Geltungsbereich

¹Der räumliche Geltungsbereich der Gestaltungssatzung ergibt sich aus der als Anlage 1 beigefügten Karte. ²Danach gilt die Satzung für die in der Anlage 2 aufgelisteten Grundstücke (Straße, Hausnummer; Flur, Flurstück).

³Karte und Auflistung sind Bestandteil der Satzung. ⁴Im Zweifel geht die Abgrenzung der Karte der Auflistung der Grundstücke vor.

§ 2

§ 2 Absatz 1 Nr. 7 wird wie folgt neu gefasst:

7. Dachdeckung

¹Die Dacheindeckung der Hauptbaukörper hat mit Tondachziegeln oder Betondachsteinen zu erfolgen. ²Die in Satz 1 genannten Dacheindeckungen sind nur in rotem oder braunem Grundton zulässig. ³Glänzende Dachziegel oder Dachsteine dürfen nicht verwendet werden.

§ 3

Die Satzung zur 1. Änderung tritt am Tag nach ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Kleinmachnow, den

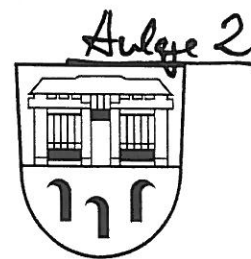
M. Grubert
Bürgermeister

Anlagen:

- 1) Karte (Geltungsbereich)
- 2) Auflistung (Straße, Hausnummer; Flur, Flurstück)

5/23

ohne Maßstab - Kartengrundlage: ALK-Auszug - SG Stpl/BauO - 9.08.2010



Auflistung (Straße, Hausnummer; Flur, Flurstück)

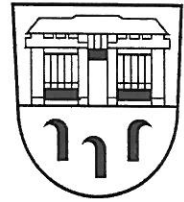
Straßenbezeichnung	Hausnummern (gerade)	Hausnummern (ungerade)	Flur	Flurstück
An der Stammbahn				
		11 - 111	8	17 - 67
		113 - 131	8	69 - 78
		133 - 159	8	80 - 93
		161	2	175
	2		8	97
	10 - 12		8	102 - 103
	16 - 22		8	107 - 110
	32 - 34		8	223 - 224
	36 - 38		8	270 - 271
	46		8	273
	48		8	274/ 1
	52 - 54		8	331 - 332
	60		8	334
	62 - 66		8	418 - 420
	80 - 82		8	422 - 423
	84 - 86		8	484 - 485
	96 - 98		8	487 - 488
	100 - 102		8	549 - 550
	108 - 110		8	552 - 553
	112		8	611
	130		8	622

Wendemarken

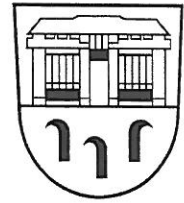
	1 - 49	8	225 - 248
	61 - 71	8	299 - 304
	129 - 135	8	693 - 696
2 - 4		8	111 - 112
6 - 12		8	114 - 117
14 - 22		8	119 - 123
24 - 32		8	139 - 143
36 - 72		8	220 - 202
74 - 84		8	374 - 379
78a - 78b		8	373 - 372
80a - 80b		8	380 - 381
88a - 88b		8	388 - 387
86 - 88		8	390 - 389
90 - 112a		8	741 - 728
114 - 136		8	711 - 700

Rosenhag

	1 - 9	8	148 - 144
2		8	164
4		8	165/ 2
6		8	165/ 3
8		8	165/ 4
10		8	221



Straßenbezeichnung	Hausnummern (gerade)	Hausnummern (ungerade)	Flur	Flurstück
Karl-Marx-Straße				
		5 - 7	8	98 - 100
		11 - 15	8	134 - 136
		17 - 25	8	157 - 162
		27	8	165/ 1
		29 - 55	8	166 - 182
		57 - 65a	8	909 - 916
Hohe Kiefer				
	4 - 18		8	903, 904, 909 - 911, 917 - 919
		1 - 15	8	183 - 191
		17	8	891
		17a - 17b	8	887 - 886
		19 - 19a	8	883 - 882
		19b - 21	8	880 - 879
		21a	8	876/ 1
		21b	8	875/ 1
Seematen				
		1 - 15	8	133 - 126
		17	8	124
	2 - 16		8	156 - 149
	18		8	138
Kuckuckswald				
		1	8	274/ 2
		3 - 49	8	275 - 298
	2 - 42		8	269 - 249
Feldfichten				
		1	8	864/ 2
		3 - 5	8	863 - 862
		7 - 9	8	860 - 859
		11 - 13	8	856 - 855
		15 - 17	8	852 - 851
		19	8	848
		21 - 21a	8	846 - 845
		23 - 25	8	840 - 839
		27 - 29	8	836 - 835
		31 - 33	8	832 - 831
		35	8	829
		37 - 43	8	826 - 823
		45	8	800
		47	8	797
		49	8	795
		51 - 53	8	792 - 791
		55 - 57	8	788 - 787

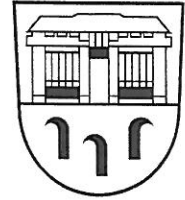


Straßenbezeichnung	Hausnummern (gerade)	Hausnummern (ungerade)	Flur	Flurstück
noch Feldfichten				
		59 - 61	8	784 - 783
		63 - 65	8	780 - 779
	2 - 4		8	885 - 884
	6		8	881
	8		8	877
	10 - 24		8	874 - 866
	26 - 50		8	819 - 807
	52		8	801
	54 - 64		8	776 - 771
	66 - 68		8	769 - 768
	70		8	762
	72		8	759
Ernst-Thälmann-Straße				
		103 - 109	8	192 - 195
		111 - 115	8	368 - 370
		123 - 127b	8	382 - 386
		129 - 147	8	742 - 751
		149 - 149b	8	754 - 752
		151	8	725
		151a - 173	8	726 - 714
	102		8	897
	102a - 104a		8	899 - 902
	106 - 108		8	893 - 892
	110 - 114		8	890 - 888
	116		8	861
	118 - 120		8	858 - 857
	122 - 124		8	854 - 853
	126 - 128		8	850 - 849
	130 - 132		8	844 - 843
	134		8	841
	136 - 138		8	838 - 837
	140 - 142		8	834 - 833
	144		8	830
	146 - 148		8	828 - 827
	150 - 152		8	822 - 821
	154 - 156		8	799 - 798
	158 - 160		8	794 - 793
	162 - 164		8	790 - 789
	166 - 168		8	786 - 785
	170 - 172		8	782 - 781
	174		8	778/ 2
	176		8	758/ 1
	178		8	157

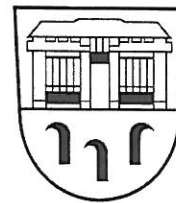
Gemeinde Kleinmachnow

- Satzung -

Ihre familienfreundliche Gemeinde



Straßenbezeichnung	Hausnummern (gerade)	Hausnummern (ungerade)	Flur	Flurstück
Meisenbusch				
		1 - 67	8	335 - 360
	2 - 52		8	330 - 305
	54 - 64		8	201 - 196
Brodberg				
		1 - 11	8	424 - 430
		13	8	433 - 434
		15	8	436/ 2, 436/ 1
		17	8	437/ 2, 437/ 1
		19	8	440/ 2, 440/ 1
		21	8	441/ 2, 441/ 1
		23	8	444 - 443
		25	8	445 - 446
		27 - 51	8	448 - 460
	2 - 50		8	417 - 393
Im Dickicht				
		1 - 9	8	489 - 493
		11	8	494 - 495
		13	8	499 - 500
		15	8	502 - 501
		17	8	503 - 504
		19	8	506 - 505
		21	8	507 - 508
		23	8	510/ 1, 509
		25	8	510/ 2, 510/ 3
		27	8	511, 510/ 4
		29 - 49	8	512 - 522
		51	8	524 - 523
		53	8	526 - 525
	2 - 46		8	483 - 461
Pilzwald				
		1 - 15	8	554 - 561
		17	8	562 - 563
		19	8	565 - 566
		21	8	568 - 567
		23	8	569 - 570
		25	8	572 - 571
		27	8	573 - 574
		29	8	576 - 575
		31	8	577 - 578
		33	8	580 - 579
		35 - 49	8	581 - 588
	2 - 44		8	548 - 527



Straßenbezeichnung	Hausnummern (gerade)	Hausnummern (ungerade)	Flur	Flurstück
Franzosenfichten				
		1 - 17	8	621 - 613
		19 - 23	8	636 - 634
		25 - 45	8	641 - 649
		47	8	650 - 651
		49	8	653 - 652
		51	8	654 - 655
		53	8	657 - 656
	2 - 24		8	610 - 589
	26 - 46		8	589 - 598
Johannistisch				
		1 - 19	8	670 - 679
		21 - 45	8	681 - 692
	2 - 22		8	623 - 633
	24 - 28		8	640 - 638
	30 - 44		8	666 - 659
Steinweg				
	2 - 4		8	698 - 699
	6 - 8		8	712 - 713
	10 - 12		8	760 - 761
	14 - 18		8	763 - 765
	18a		8	768/ 1
	18b		8	767
	18c		8	770