



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

Montag, den 10.01.2011, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- TOP 1** Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
- TOP 2** Bestätigung und Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung am 10.01.2011
- TOP 3** Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung am 22.11.2010
- TOP 4** Bericht des Vorsitzenden
- TOP 5** Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Sachgebietes Tiefbau/Gemeindegrün
- TOP 5.1** Allgemeine mündliche Informationen
- TOP 5.1.1 Sachstand: Planfeststellungsbeschluss Schleusenausbau Kleinmachnow; Aufhebung Beschluss, Ausgleichsmaßnahmen und Verbesserung Fußweg
- TOP 5.1.2 Sachstand: Straßenbau Ginsterheide
- TOP 5.2** Schriftliche Informationen
- TOP 5.2.1 Meinungsbildung zum Straßenbau "Richard-Strauss-Weg" BAU 01/11
- TOP 5.2.2 Arbeitsstand Maßnahmenkatalog Verkehrsorganisation vom 21.09.10 Nr. 35-6/09

TOP 5.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen	
TOP 5.3.1	Straßenbau "Schopfheimer Allee"	DS-Nr. 004/11
TOP 6	Stand der Vorbereitung und Realisierung gemeindeeigener Gebäude und bauliche Anlagen	
TOP 6.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 6.2	Schriftliche Informationen	
TOP 6.2.1	Kurzinformation zum Stand der Hochbauprojekte der Gemeinde Kleinmachnow (Stand 13.12.2010)	Nr. 001-14/09
TOP 7	Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Sachgebietes Stadtplanung/Bauordnung	
TOP 7.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 7.1.1	Alte Hakeburg, Aktivitäten Sanierungsmaßnahmen	
TOP 7.2	Schriftliche Informationen	
TOP 7.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren	
TOP 7.3.1	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-007 "Altes Dorf"	DS-Nr. 005/11
TOP 7.3.2	Einleitung der 14. Änderung des Flächennutzungsplanes Kleinmachnow KLM-FNP-14 für Flächen im Bereich Altes Dorf (Aufstellungsbeschluss)	DS-Nr. 006/11
TOP 7.3.3	1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-025 "Seeberg" für Stellplatzflächen der Freien Waldorfschule Kleinmachnow e.V. (Aufstellungsbeschluss)	DS-Nr. 007/11
TOP 7.3.4	Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-046 "Wohn- und Hotelanlage Kiebitzberge" (Aufstellungsbeschluss)	DS-Nr. 008/11
TOP 7.3.5	Abwägung zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-010 "Musikerviertel" (Abwägungsbeschluss)	DS-Nr. 009/11
TOP 7.3.6	Satzungsbeschluss über die 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-010 "Musikerviertel"	DS-Nr. 010/11
TOP 7.3.7	Abwägung zum Entwurf der 1. Änderung der Gestaltungssatzung für ein Teilgebiet der Sommerfeld-Siedlung (Abwägungsbeschluss)	DS-Nr. 011/11

TOP 7.3.8 Satzungsbeschluss über die 1. Änderung der Gestaltungssatzung für ein Teilgebiet der Sommerfeld-Siedlung DS-Nr. 012/11

TOP 7.4 Befreiungen von planungsrechtlichen Festsetzungen

TOP 7.4.1 Befreiung von Festsetzungen des Bebauungsplanes KLM-BP-019 "Ortskern Kleinmachnow" für das Grundstück Friedrich-Kayssler-Straße 1, hier: Errichtung eines Carports außerhalb der überbaubaren Grundstücksfläche DS-Nr. 013/11

TOP 7.5 Ausnahmen von der Veränderungssperre

TOP 7.6 Abweichungen von Vorschriften der Gestaltungssatzung

TOP 8 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

II. Nichtöffentliche Sitzung

TOP 9 Bestätigung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am 10.01.2011

TOP 10 Information über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach HOAI

TOP 11 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom 22.11.2010

TOP 12 Anfragen

Kleinmachnow, 14.08.14

gez. Michael Grubert
Bürgermeister