



Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH

Wirtschaftsplan 2020

**Gemeindliche Wohnungsgesellschaft
Kleinmachnow mbH – gewog –
Rodelberg 2
14532 Kleinmachnow**

Inhalt

**Formblatt 1 Festsetzung der EigV § 14 Abs. 1 Nr. 1
Formblatt 2 Finanzplan der EigV
Formblatt 3 Verpflichtung / Einnahmen-Ausgaben der EigV (entfällt)
Formblatt 5 Erfolgsplan der EigV
Formblatt 6 Erfolgsplanübersicht (entfällt)
Stellenübersicht**

Gesetzliche Grundlagen

- Kommunalverfassung des Landes Brandenburg (BbgKVerf)
- Verordnung über Eigenbetriebe der Gemeinden (Eigenbetriebsverordnung – EigV)
- Gesellschaftsvertrag gewog Kleinmachnow mbH, §18 Wirtschafts- und Finanzplan

Vorbericht

Die Aufstellung erfolgte nach entsprechender Anwendung der für Eigenbetriebe geltenden Vorschriften.

Gegenstand des Unternehmens ist die Verwaltung und Bewirtschaftung von Grundstücken, Gebäuden und Wohnungen. Ebenso gehört zum Gegenstand des Unternehmens die Errichtung von Wohnungen zur Wohnraumversorgung der Bevölkerung. Darüber hinaus verwaltet die Gesellschaft Eigentumswohnungen und Eigentum Dritter. Die Gesellschaft kann auch als Bauträger und Baubetreuer gemäß § 34 c, Abs. 1, Ziff. 2 Buchstabe a) und b) GewO tätig werden.

Der Gesellschaftsvertrag vom 4. Januar 1991 wurde am 15. Mai 1991 in das Handelsregister beim Amtsgericht Potsdam unter HRB 1574 eingetragen. Mit Eintragung im Handelsregister am 17. November 2010 erfolgte die Umfirmierung von der Gemeinnützigen Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH in die Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH. Mit Eintragung im Handelsregister am 10.04.2018 erfolgte die Anpassung des Gesellschaftsvertrages an die geänderte Kommunalverfassung. Seit dem 01.01.2019 ist die Gemeinde Michendorf mit einem Geschäftsanteil von 3,65 % als Gesellschafter zugelassen. Die Gewährung der Geschäftsanteile erfolgte gegen die Einbringung von Grundstücken in Höhe des ermittelten Verkehrswertes von 3.888,2 Tsd. €.

Das neue Stammkapital der Gesellschaft beträgt 933,65 Tsd. €. Die Gemeinde Kleinmachnow hält 92,5 % Anteile, die Gemeinde Nuthetal 3,85 % und die Gemeinde Michendorf 3,65 %.

Die Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH ist zu 6 % an der KINITOS Grundstücks- Verwaltungsgesellschaft mbH beteiligt.

Der Bestand der sich im Eigentum der Gesellschaft befindlichen Wohnungen betrug per 31.12.2018:

- Wohnungen:	1.388 (davon 13 angemietet)
- Gewerbeeinheiten:	58
- unbebaute Grundstücke:	8
- Stellplätze:	927 (davon 262 angemietet)

Der Ankauf eines Wohn- und Gewerbeobjektes in Saarmund führte zu der Erhöhung des Wohn- und Gewerbebestandes. Die Rückübertragung des Grundstückes „Alte Hakeburg“ an die Gemeinde Kleinmachnow führte zu der Minderung der Anzahl der unbebauten Grundstücke.

Der eigene Wohnungsbestand verteilt sich auf die Gemeinde Kleinmachnow mit 1.008, die Gemeinde Nuthetal mit 344 und die Gemeinde Stahnsdorf mit 36 Einheiten.

Per 31.12.2018 beträgt das Bilanzvolumen 106,2 Mio. €. Die wirtschaftliche Eigenkapitalquote liegt bei 38,3 %. Die Gesellschaft verfügt über Finanzmittel in Höhe von 3,0 Mio. €.

Ausblick auf das Wirtschaftsjahr 2020

Die Zukunftsaussichten der Gesellschaft bleiben insgesamt weiter positiv: Die nachhaltig angelegten Investitionen in die Bestände sowie die strategische Ausrichtung der Gesellschaft werden sich in den folgenden Jahren weiterhin positiv auf die Vermögens-, Finanz- und Ertragslage auswirken. Für die Gesellschaft wird neben dem Ankauf von Immobilienbeständen auch der Neubau zu einer weiteren Säule der Bestandserweiterungsstrategie. Die Einreichung des Bauantrages für das Neubauvorhaben „Beethovenstraße“ in Nuthetal erfolgte noch in 2018. Die Baumaßnahme wird in 2020 beginnen und im Herbst 2021 abgeschlossen sein. Für die Bebauung eines Grundstückes an der Förster-Funke-Allee in Kleinmachnow sind Generalplaner mit der Fertigung eines Vorentwurfes beauftragt. Der Grundstücksankauf soll Anfang 2020 erfolgen. Der Beginn der Baumaßnahmen ist für 2021 und die Fertigstellung für 2022 geplant.

Für das kommende Wirtschaftsjahr ist eine Steigerung der Umsatzerlöse auf 11,3 Mio. € geplant. Diese resultiert im Wesentlichen aus dem erfolgten Ankauf eines Objektes in Saarmund mit 58 Wohn- und Gewerbeeinheiten und der durch die Gemeinde Michendorf in das Gesellschaftsvermögen eingebrachten 71 Wohneinheiten.

Die Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen, u.a. Betriebs- und Instandhaltungskosten, sind mit 4,6 Mio. € ausgewiesen. Insbesondere werden die Instandhaltungsaufwendungen steigen.

Die Personalplanung orientiert sich an der Entwicklung des Bestandes an Wohnungen und Gewerbeeinheiten. Für das Jahr 2020 ist ein Personalbestand von 40 Mitarbeitern geplant.

Für das Wirtschaftsjahr 2020 wird ein Jahresüberschuss in Höhe von 474,2 Tsd. € erwartet.

Der Erfolgsplan

Der Erfolgsplan wurde gemäß § 15 EigV aufgestellt. Er stellt die voraussehbaren Erträge und Aufwendungen dar und ist wie die Gewinn- und Verlustrechnung gegliedert.

Die Umsatzerlöse setzen sich vorrangig aus den Erlösen der Hausbewirtschaftung und der Betreuungstätigkeit zusammen. Für die Folgejahre sind steigende Umsatzerlöse zu verzeichnen.

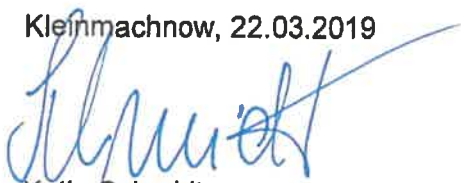
Den Erlösen in Höhe von 11,3 Mio. € für das Jahr 2020 stehen Aufwendungen in Höhe von 8,8 Mio. € ohne der geplanten Abschreibungen gegenüber. Die Aufwendungen beinhalten den Material- und Personalaufwand, Fremdleistungen und die sonstigen Aufwendungen, insbesondere sächliche Verwaltungsaufwendungen, Erbbauzinsen sowie Betriebskosten und Instandhaltungsaufwendungen. Die Abschreibung wird im Jahr 2020 mit 2,3 Mio. € beziffert.

Der Finanzplan

Gemäß § 16 Abs. 1 EigV muss der Finanzplan die Einzahlungen und Auszahlungen sowie weitere Positionen darstellen, die für den Mittelzufluss und Mittelabfluss aus laufender Geschäftstätigkeit, aus Investitionstätigkeit und aus der Finanztätigkeit von Bedeutung sind. Dabei werden zum Vergleich die Zahlen des Finanzplanes des laufenden Jahres und die Zahlen der Finanzrechnung des vorherigen Wirtschaftsjahres gegenübergestellt. Die Einzahlung aus Finanzierungstätigkeit weist den Mittelzufluss aus der Darlehensaufnahme für das Neubauprojekt Beethovenstraße in Bergholz-Rehbrücke sowie die Auszahlung im Rahmen einer Umschuldung aus. Die Baukosten sind in der Auszahlung aus

Finanzierungstätigkeit aufgezeigt. Ende des Jahres 2020 beträgt der Finanzmittelbestand 1,5 Mio. €.

Kleinmachnow, 22.03.2019



Katja Schmidt
- Geschäftsführerin -

Formblatt 1

gewog Kleinmachnow mbH

Festsetzungen nach § 14 Absatz 1 Nummer 1 EigV für das Wirtschaftsjahr 2020 in Tsd. €

1 Es betragen

1.1 im Erfolgsplan

die Erträge	11.626,4 €
die Aufwendungen	11.152,2 €
der Jahresgewinn	474,2 €
der Jahresverlust	

1.2 im Finanzplan

Mittelzufluss/Mittelabfluss	
aus laufender Geschäftstätigkeit	2.773,8 €
Mittelzufluss/Mittelabfluss	
aus der Investitionstätigkeit	- 4.253,0 €
Mittelzufluss/Mittelabfluss	
aus der Finanzierungstätigkeit	177,4 €

2 Es werden festgesetzt

2.1	der Gesamtbetrag der Kredite auf	63.329,3 €
2.2	der Gesamtbetrag der Verpflichtungs- ermächtigungen auf	<u> 0 </u> €
2.3	die Verbandsumlage (nur bei Zweckverbänden)	<u> </u> €

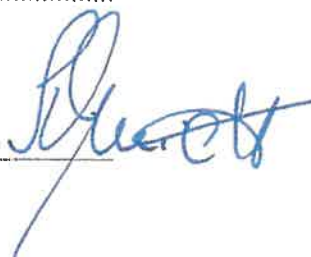
Nach § 19 Absatz 2 Satz 1 GKG haben die einzelnen Verbandsmitglieder dabei folgende Anteile zu tragen:

a)		<u> </u> €
b)		<u> </u> €
c)		<u> </u> €

Kleinmachnow, 22.03.19

Ort, Datum

Geschäftsführer



Finanzplan 2019 in Tsd. €

Positionen		Ergebnis des Vorjahres	Ansatz des lfd. Jahres	Ansatz des Planwirtschaftsjahres	Planwirtschaftsjahr +1	Planwirtschaftsjahr +2	Planwirtschaftsjahr +3
1	±	1 2018	2 2019	3 2020	4 2021	5 2022	6 2023
1	±	Periodenergebnis vor außerordentlichen Posten	608,5	386,9	474,3	531,2	674,0
2	±	Abschreibungen/ Zuschreibungen auf Gegenstände des Anlagevermögens	2.128,6	2.290,2	2.312,8	2.476,6	2.544,5
3	±	Abschreibungen/ Zuschreibungen auf Sonderposten zum Anlagevermögen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	±	Zunahme/ Abnahme der Rückstellungen	145,6	0,0	0,0	0,0	0,0
5	±	Verlust/ Gewinn aus dem Abgang des Anlagevermögens	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	±	sonstige zahlungsunwirksame Aufwendungen und Erträge	-114,6	0,0	0,0	0,0	0,0
7	±	Abnahme/ Zunahme der Vorräte, der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-91,8	622,1	-115,5	-90,1	-89,9
8	±	Zunahme/ Abnahme der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-331,8	407,3	102,2	63,0	65,3
9	±	Ein- und Auszahlungen aus außerordentlichen Posten	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10	=	Mittelzu-/Mittelabfluss aus laufender Geschäftstätigkeit	2.344,5	3.706,5	2.773,8	2.682,9	3.193,9
11	+	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12	+	Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Sachanlagevermögens	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13	+	Einzahlungen aus Abgängen immaterieller Vermögensgegenstände	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14	+	Einzahlungen aus Abgängen des Finanzanlagevermögens	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
15	+	sonstige Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
16	=	Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
17	-	Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen	-238,8	-5.030,0	-4.250,0	-4.490,0	-50,0
18	-	Auszahlungen für Investitionen in immaterielle Vermögensgegenstände	-28,8	-8,0	-3,0	-3,0	-3,0
19	-	Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
20	-	sonstige Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
21	=	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	-267,6	-5.038,0	-4.253,0	-4.493,0	-53,0
22	=	Mittelzu-/Mittelabfluss aus der Investitionstätigkeit (16 ./ 21)	-267,6	-5.038,0	-4.253,0	-5.553,0	-53,0

Finanzplan 2019 in Tsd. €

Positionen		Ergebnis des Vorjahres	Ansatz des lfd. Jahres	Ansatz des Planwirtschaftsjahres	Planwirtschaftsjahr +1	Planwirtschaftsjahr +2	Planwirtschaftsjahr +3
		1 2018	2 2019	3 2020	4 2021	5 2022	6 2023
23	+ Einzahlungen aus der Aufnahme von Krediten für Investitionen	315,2	3.932,6	2.654,4	5.050,0	3.650,0	0,0
24	+ Sonstige Einzahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
25	+ Einzahlungen aus Eigenkapitalzuführungen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
26	+ Einzahlungen aus Sonderposten zum Anlagevermögen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
27	+ Einzahlungen aus passivierten Ertragszuschüssen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
28	= Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	315,2	3.932,6	2.654,4	5.050,0	3.650,0	0,0
29	- Auszahlungen für die Tilgung von Krediten für Investitionen	-1.609,3	-4.216,9	-2.477,0	-1.966,4	-2.086,0	-2.205,6
30	- Sonstige Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
31	- Auszahlungen an die Gemeinde	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
32	- Auszahlungen aus der Rückzahlung von Sonderposten zum Anlagevermögen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
33	- Auszahlungen aus der Rückzahlung von passivierten Ertragszuschüssen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
34	= Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit	-1.609,3	-4.216,9	-2.477,0	-1.966,4	-2.086,0	-2.205,6
35	= Mittelzufluss/Mittelabfluss aus der Finanzierungstätigkeit (28 ./ 34)	-1.294,1	-284,3	177,4	3.083,6	1.564,0	-2.205,6
36	+ Einzahlungen aus der Auflösung von Liquiditätsreserven	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
37	- Auszahlungen an Liquiditätsreserven	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
38	= Saldo aus der Inanspruchnahme von Liquiditätsreserven (36 ./ 37)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
39	= Zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelbestandes (Summe aus Ziffer 10+22+35+38)	782,8	-1.615,8	-1.301,8	1.273,5	-1.006,3	935,3
40	+ Finanzmittelbestand bzw. voraussichtlicher Bestand an eigenen Zahlungsmitteln am Anfang der Periode (ohne Liquiditätskredite und Kontokorrentverbindlichkeiten)	4.693,1	2.679,7	2.775,9	1.474,1	2.747,6	1.741,3
41	= voraussichtlicher Finanzmittelbestand am Ende der Periode (40 ./ 39)	5.475,9	1.063,9	1.474,1	2.747,6	1.741,3	2.576,6

Formblatt 3

gewog Kleinmachnow mbH

A Übersicht über die aus Verpflichtungsermächtigungen voraussichtlich fällig werdenden Ausgaben (§ 17 Absatz 1 EigV)				
Verpflichtungsermächtigungen des Jahres	Voraussichtlich fällige Ausgaben - in 1.000 € -			
	2019	2020	2021	2022
2018				
Summe				
Nachrichtlich im Finanzplan vorgesehene Kreditaufnahme				

B Übersicht über die Einnahmen und Ausgaben, die sich auf die Haushaltswirtschaft der Gemeinde auswirken (§ 17 Absatz 2 EigV)							
Nr.	Bezeichnung	2017	2018	2019	2020	2021	2022
	<u>Einzahlungen</u>	€	€	€	€	€	€
1	Zuschüsse der Gemeinde, davon als:						
	- Kapitalzuschüsse (§ 23 Absatz 2)						
	- davon zum Ausgleich Liquiditätswirtschaftlicher Verluste (§ 11 Absatz 6 Satz 1)						
	- Investitionszuschüsse (§ 23 Absatz 3)						
	- Betriebskostenzuschüsse (§ 23 Absatz 4 Satz 1)						
	- Verlustausgleichszuschüsse (§ 23 Absatz 4 Satz 2)						

Formblatt 3

gewog Kleinmachnow mbH

B Übersicht über die Einnahmen und Ausgaben, die sich auf die Haushaltswirtschaft der Gemeinde auswirken (§ 17 Absatz 2 EigV)							
Nr.	Bezeichnung	2017	2018	2019	2020	2021	2022
		€	€	€	€	€	€
2	Darlehen der Gemeinde						
3	Sonstige Einzahlungen der Gemeinde						
	Auszahlungen	€	€	€	€	€	€
1	Ablieferungen an die Gemeinde						
	- von Gewinnen						
	- von Konzessionsabgaben						
	- von Verwaltungskostenbeiträgen						
	- bei Eigenkapitalentnahmen						
2	Tilgung von Darlehen der Gemeinde						
3	Sonstige Auszahlungen an die Gemeinde						

Erfolgsplan in Tsd. €

Positionen	Ergebnis des Vorjahres	Ansatz des lfd. Jahres	Ansatz des Planwirtschaftsjahres	Planwirtschaftsjahr +1	Planwirtschaftsjahr +2	Planwirtschaftsjahr +3
	1 2018	2 2019	3 2020	4 2021	5 2022	6 2023
1. Umsatzerlöse ¹	10.155,8	10.503,2	11.336,6	11.481,5	11.893,9	12.318,4
Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	82,2	377,7	87,3	59,7	134,3	59,3
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4. Sonstige betriebliche Erträge	611,8	141,3	202,5	202,5	202,5	202,5
– davon Auflösungen von Sonderposten mit Rücklagenanteil	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5. Materialaufwand	4.640,5	4.605,8	4.647,7	4.746,2	4.883,0	4.981,0
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren ²	4.598,1	4.565,2	4.574,4	4.672,9	4.809,7	4.907,7
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	42,4	40,6	73,3	73,3	73,3	73,3
6. Personalaufwand	1.711,3	1.589,1	1.983,0	2.036,7	2.036,7	2.087,6
a) Löhne und Gehälter ³	1.428,4	1.324,3	1.652,5	1.697,3	1.697,3	1.739,7
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung ³	282,9	264,9	330,5	339,5	339,5	347,9
– davon für Altersversorgung	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0	2,0
7. Abschreibungen	2.121,0	2.290,2	2.312,8	2.343,0	2.476,7	2.544,4
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	2.121,0	2.290,2	2.312,8	2.343,0	2.476,7	2.544,4
– davon nach § 253 Absatz 2 Satz 3 HGB						
– davon nach § 254 HGB						
b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
– davon nach § 253 Absatz 3 Satz 3 HGB						
– davon nach § 254 HGB						

Erfolgsplan in Tsd. €

Positionen	Ergebnis des Vorjahres	Ansatz des lfd. Jahres	Ansatz des Planwirtschaftsjahres	Planwirtschaftsjahr +1	Planwirtschaftsjahr +2	Planwirtschaftsjahr +3
	1 2018	2 2019	3 2020	4 2021	5 2022	6 2023
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen ⁴	440,7	454,6	476,2	508,3	483,8	494,6
– davon Zuführungen zu Sonderposten mit Rücklageanteil	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9. Erträge aus Beteiligungen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
– davon aus verbundenen Unternehmen ⁵						
10. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
– davon aus verbundenen Unternehmen ⁵						
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,5	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0
– davon aus verbundenen Unternehmen ⁵	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12. Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	1.524,2	1.619,4	1.585,9	1.640,9	1.697,7	1.677,0
– davon an verbundene Unternehmen ⁵	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	412,6	463,3	620,8	468,6	652,8	795,6
Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinn-abführungs- und Teilgewinnabführungsverträgen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
16. Aufwendungen aus Verlustübernahme	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
17. Außerordentliche Erträge	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
18. Außerordentliche Aufwendungen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
19. Außerordentliches Ergebnis	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
20. Steuern von Einkommen und vom Ertrag	67,7	75,0	145,0	100,0	120,0	120,0
21. Sonstige Steuern	1,4	1,4	1,6	1,6	1,6	1,6
22. Jahresgewinn/Jahresverlust	343,5	386,9	474,2	367,0	531,2	674,0

Erfolgsplan in Tsd. €

Positionen	Ergebnis des Vorjahres	Ansatz des lfd. Jahres	Ansatz des Planwirtschaftsjahres	Planwirtschaftsjahr +1	Planwirtschaftsjahr +2	Planwirtschaftsjahr +3
	1 2018	2 2019	3 2020	4 2021	5 2022	6 2023

Nachrichtlich:						
Behandlung des Jahresgewinns/Jahresverlustes						
a) zu tilgen aus dem Gewinnvortrag						
b) aus dem Haushalt der Gemeinde auszugleichen						
c) auf neue Rechnung vorzutragen	343,5	386,9	474,2	367,0	531,2	674,0

¹ einschließlich Auflösung der passivierten Zuschüsse

² Materiallieferungen und Fremdleistungen für Anlagenzugänge sind unmittelbar zu aktivieren, soweit nicht abrechnungstechnische Gründe entgegenstehen.

³ einschließlich aktivierter Beträge

⁴ einschließlich Konzessions- und Wegeentgelte

⁵ Die Begriffsbestimmung des § 15 des Aktiengesetzes findet sinngemäß Anwendung.

[illegible]

[illegible]

Aufwendungen und Erträge nach Bereichen und Aufwandsarten	Eigenbetrieb Insgesamt	Allgemeine und gemeinsame Betriebsabteilungen		Hoheitlicher Bereich (nicht steuerliche Sparten)	Betriebe gewerblicher Art - BgA (steuerliche Sparten)					Andere Betriebszweige einschließlich Nebenbetriebe	Hilfsbetriebe ¹	Aktivierte Eigenleistungen
		Verwaltung und Vertrieb	Sonstiges		BgA 1	BgA 2	BgA 3	BgA 4	BgA 5			
1	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
15. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinnabführungs- und Teilgewinnabführungsver- trägen	2	3	4	5	8	9	10	11	12	13	14	15
16. Aufwendungen aus Verlustübernahme												
17. Außerordentliche Erträge												
18. Aufwendungen												
19. Außerordentliches Ergebnis												
20. Steuern von Einkommen und vom Ertrag												
21. Sonstige Steuern												
22. Jahresgewinn/ Jahresverlust												

¹ gesonderter Nachweis, soweit aus organisatorischen Gründen eine getrennte, einschließlich Auflösung der passivierten Zuschüsse