

Gemeinde Kleinmachnow						
Beschlussvorlage			öffentlich			
Datum: 12.11.2019		Einreicher: Der Bürgermeister		DS-Nr. 165/19		
Entgegennahme KSD:						
Verfahrensvermerk:						
<input type="checkbox"/> Genehmigung		<input type="checkbox"/> Anzeige		<input type="checkbox"/> Ankündigung		<input type="checkbox"/> Veröffentlichung
						<input type="checkbox"/> Bekanntmachung
						<input type="checkbox"/> Auslage
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Werksausschuss KITA- Verbund				19.11.2019		
Betreff: Vergabe von Bauleistung im Sanierungsvorhaben „Villa Lustig“ für die Gewerke Dachdecker/Klempner, Fenster, HLS (Heizung, Lüftung, Sanitär) und Elektro						
Beschlussvorschlag:						
Nach der Durchführung einer beschränkten Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb gemäß § 30 (2) KomHKV in Verbindung mit § 3 Nr. 2 VOB/A wird im Rahmen des Sanierungsvorhabens [„Villa Lustig“, Steinweg 2 + 4] die Auftragserteilung für die folgenden Gewerke beschlossen:						
Nr.	Gewerk	Auftragnehmer		Auftragssumme		
1.	Dachdecker/Klempner	Kleemann & Kleemann GbR, Heidefeld 1, 14532 Kleinmachnow		53.059,53 €		
2.	Fenster	Niederlausitzer Holz- und Elementebau GmbH, Güterbahnhofstraße 1, 01979 Lauchhammer		62.671,39 €		
3.	HLS (Heizung, Lüftung, Sanitär)	K. Wegener + Sohn GmbH, Artuhr-Scheunert-Allee 129, 14558 Nuthetal		64.027,90 €		
4.	Elektroarbeiten	Christian Schmidt, Elektro GmbH Dr. Külz Straße 16, 14542 Werder OT Glindow		68.821,53 €		
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf: _____ Gemeindevertreter						
Beratungsergebnis:		Gremium:			Sitzung am:	
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter der Sitzung:						
Bürgermeister (Endunterschrift)		Bürgermeister			Werkleiterin	

Finanzielle Auswirkungen:	Gemeindehaushalt	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
	Beteiligungen	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
	Produktgruppe:		
	Teilhaushalt/Budget:		
	Maßnahmen-Nr:		
Bereits im laufenden Haushalt veranschlagt:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
		EURO:	
Über-/außerplanmäßige Veranschlagung im laufenden Haushalt:	Ergebnis-HH	Jahr	EURO:
	Finanz-HH	Jahr	EURO:
Mittelfristig bereits veranschlagt:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Mittelfristig neu zu veranschlagen:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Problembeschreibung/Begründung:

Vergabe der Bauleistungen

Gemäß der beauftragten objektplanerischen Leistungen und auf der Grundlage der abgestimmten Entwürfe wurde durch das Planungsbüro die Genehmigungsplanung erarbeitet. Der Bauantrag wurde am 22.03.2019 bei der unteren Bauaufsichtsbehörde eingereicht. Die Baugenehmigung wurde am 04.07.2019 erteilt.

Auf dieser Grundlage wurden Leistungsverzeichnisse für die hier zu vergebenden Gewerke erstellt.

Deren Vergabe erfolgt nach der Durchführung einer beschränkten Ausschreibung mit öffentlichem Teilnahmewettbewerb gemäß § 30 (2) KomHKV in Verbindung mit § 3 Nr. 2 VOB/A. Da der geschätzte Auftragswert ohne Umsatzsteuer 1 Mio € nicht übersteigt, war diese Vergabeart nach § 30 (2) Satz KomHKV vergaberechtlich zulässig.

Die Freigabe der Veröffentlichung für diesen Teilnahmewettbewerb wurde am 06.09.2019 erteilt. Veröffentlicht wurde die Vergabe im Vergabemarktplatz Brandenburg und bei www.bund.de. Die Teilnahmeanträge waren bis zum 27.09.2019 via Mail zu richten an die Gemeinde Kleinmachnow oder an das beauftragte Planungsbüro. Die Angebotsfrist endete am 01.11.2019. Der Eröffnungstermin fand am 04.11.2019 statt.

Nach der Auswertung der Angebote, der Erstellung eines Preisspiegels sowie der erforderlichen Nachforderung von Nachweisen bzw. Referenzen haben sich die folgenden Angebote als die wirtschaftlichsten Angebote erwiesen. Es lagen keine Voraussetzungen für eine Aufhebung der Ausschreibung gemäß § 17 VOB/A vor. Kein Angebot musste von der Wertung ausgeschlossen werden. Somit liegen die Voraussetzungen für den Zuschlag gemäß § 18 VOB/A vor.

Die Angebote bewegte sich im Rahmen der vom Planungsbüro prognostizierten Sanierungskosten.

Hinweis zum Datenschutz:

Bei der Weitergabe von Daten im Rahmen der Auftragsvergabe sind die entsprechenden datenschutzrechtlichen Bestimmungen zu beachten. Ergänzende Unterlagen zum Vergabebeschluss werden daher gesondert übergeben und sind vertraulich zu behandeln.