



Gemeinde Kleinmachnow  
 Bürgermeister  
 Herrn Michael Grubert  
 Adolf-Grimme-Ring 10  
 14532 Kleinmachnow

<del>Bürgermeister</del>	Geschäftsbereich 1	FB Bauen/ Wohnen
Büro des Bürgermeisters	EINGANG <b>29. Sep. 2010</b>	FB Öffentliche Sicherheit/ Recht
Bürgerbüro	Nr. <b>95300</b>	FB Schule/ Kultur/ Soziales
Personal	Gemeinderat	

Niederlassung Brandenburg/Berlin  
 Borkumstraße 2, 13189 Berlin

Gruppe VV1

Ihr Gesprächspartner  
 Herr von Welck

Aktenzeichen  
 20-4-7980 und 20-4-7981

Telefon 030/47704-138 Fax 030/47704-102

Berlin, **24. 9. 10**

**Panzerdenkmal Kleinmachnow**

Sehr geehrter Herr Grubert,

im Nachgang der Beratung zum Panzerdenkmal am 06.09.2010 kommen wir mit dem heutigen Schreiben auf die E-Mail der Gemeinde Kleinmachnow vom 14.02.2010 zurück. Sie informierten die BVVG, dass eine Übernahme des Denkmals in die Verantwortung der Gemeinde dadurch unterstützt werden könnte, wenn die BVVG Forstflächen im nahen und weiteren Umkreis des Denkmals an die Gemeinde übertragen würde. Das Anliegen der Gemeinde hat die BVVG mit dem Ergebnis geprüft, sich einem solchen Wunsch nicht völlig zu verschließen.

Im Ergebnis der Prüfung der Flächen ist festzustellen, dass

- 5,0739 ha Holzung im direkten räumlichen Zusammenhang mit dem Panzerdenkmal stehen (Anlage 1) und
- 6,4519 ha Kleinst- und Splitterflächen mit unterschiedlichen Nutzungsarten verstreut im Gemeindegebiet (Anlagen 2 bis 6) liegen.

Die Holzungsflächen im unmittelbaren Umfeld des Denkmals können für die Sicherung einer angemessenen Nutzung des Denkmals, bei endgültiger Übernahme des Denkmals selbst, unentgeltlich in das Eigentum der Gemeinde übertragen werden. Für die anderen weiter entfernt liegenden Kleinst- und Splitterflächen kommt eine unentgeltliche Übertragung nicht in Betracht. Wenn es dem Fortgang der Angelegenheit dienlich ist, werden wir allerdings ausnahmsweise auf eine öffentliche Ausschreibung verzichten und der Gemeinde ein Direktkaufangebot für diese Flächen unterbreiten. Derzeit ermitteln wir den Marktwert der Grundstücke.

Bei einigen dieser Flurstücke ist die eigentumsrechtliche Recherche noch nicht vollständig abgeschlossen. Insofern kann derzeit nicht völlig ausgeschlossen werden, dass sich das Angebot zum Direkterwerb von Flächen verringern könnte.

10

Sollten Sie mit unserem Vorschlag einverstanden sein, bitten wir um entsprechende Mitteilung.

Mit freundlichen Grüßen

  
Barbara Halsinger  
Niederlassungsleiterin

Anlagen

  
Albrecht von Welck  
Gruppenleiter