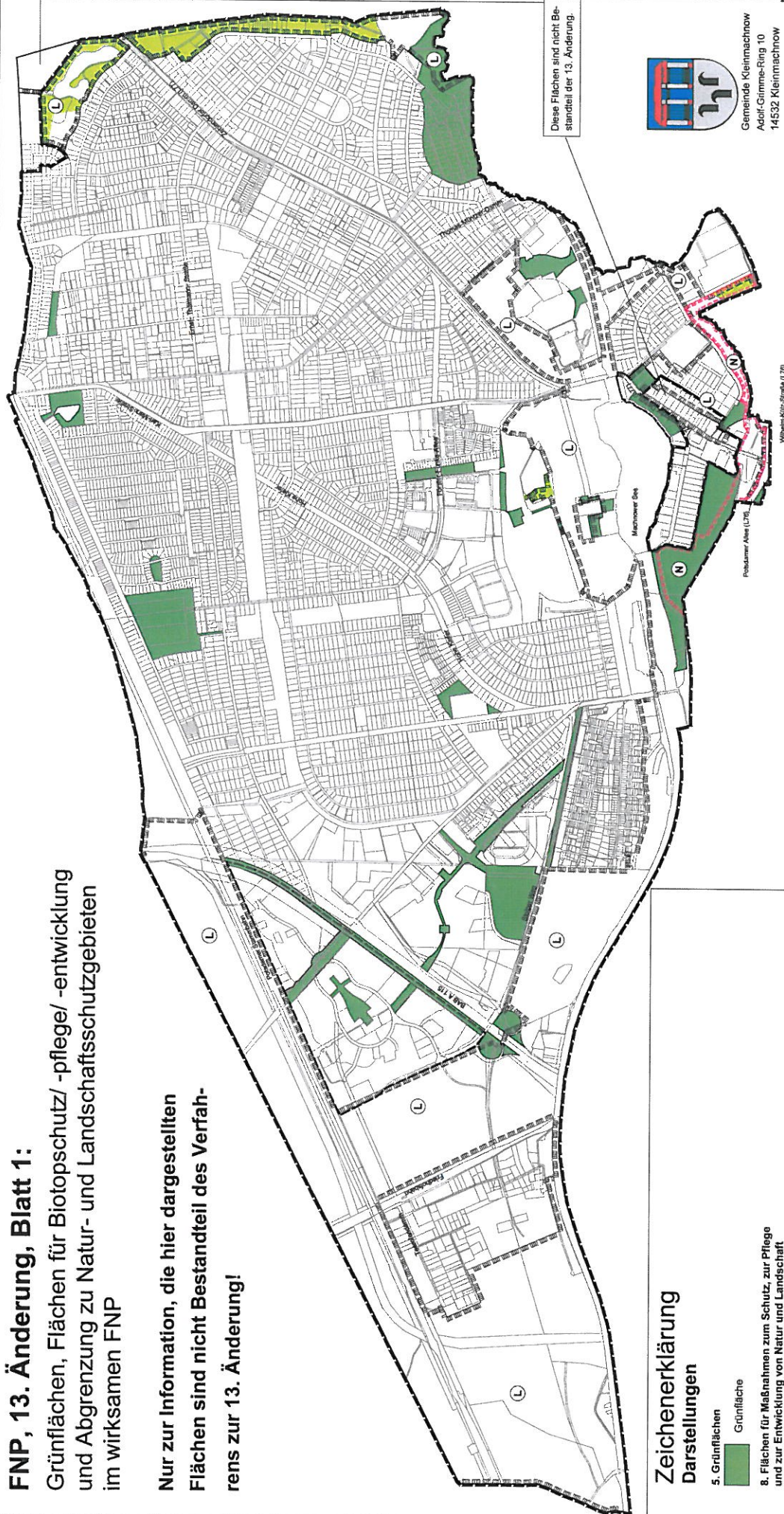


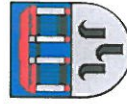
FNP, 13. Änderung, Blatt 1:

Grünflächen, Flächen für Biotopschutz/-pflege/-entwicklung und Abgrenzung zu Natur- und Landschaftsschutzgebieten im wirksamen FNP

Nur zur Information, die hier dargestellten Flächen sind nicht Bestandteil des Verfahrens zur 13. Änderung!



Diese Flächen sind nicht Bestandteil der 13. Änderung.



Gemeinde Kleinmachnow
Adolf-Grimme-Ring 10
14532 Kleinmachnow

Zeichenerklärung Darstellungen

- 5. Grünflächen
- 8. Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Fläche für Biotopschutz/-pflege/-entwicklung

Nachrichtliche Übernahmen

- Naturschutzgebiet (festgesetzt)
- Landschaftsschutzgebiet (festgesetzt)

Geltungsbereich der 13. Änderung

Anlage

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Flächennutzungsplan Kleinmachnow in der Fassung der Neubekanntmachung der 10. Änderung vom 15.10.2009

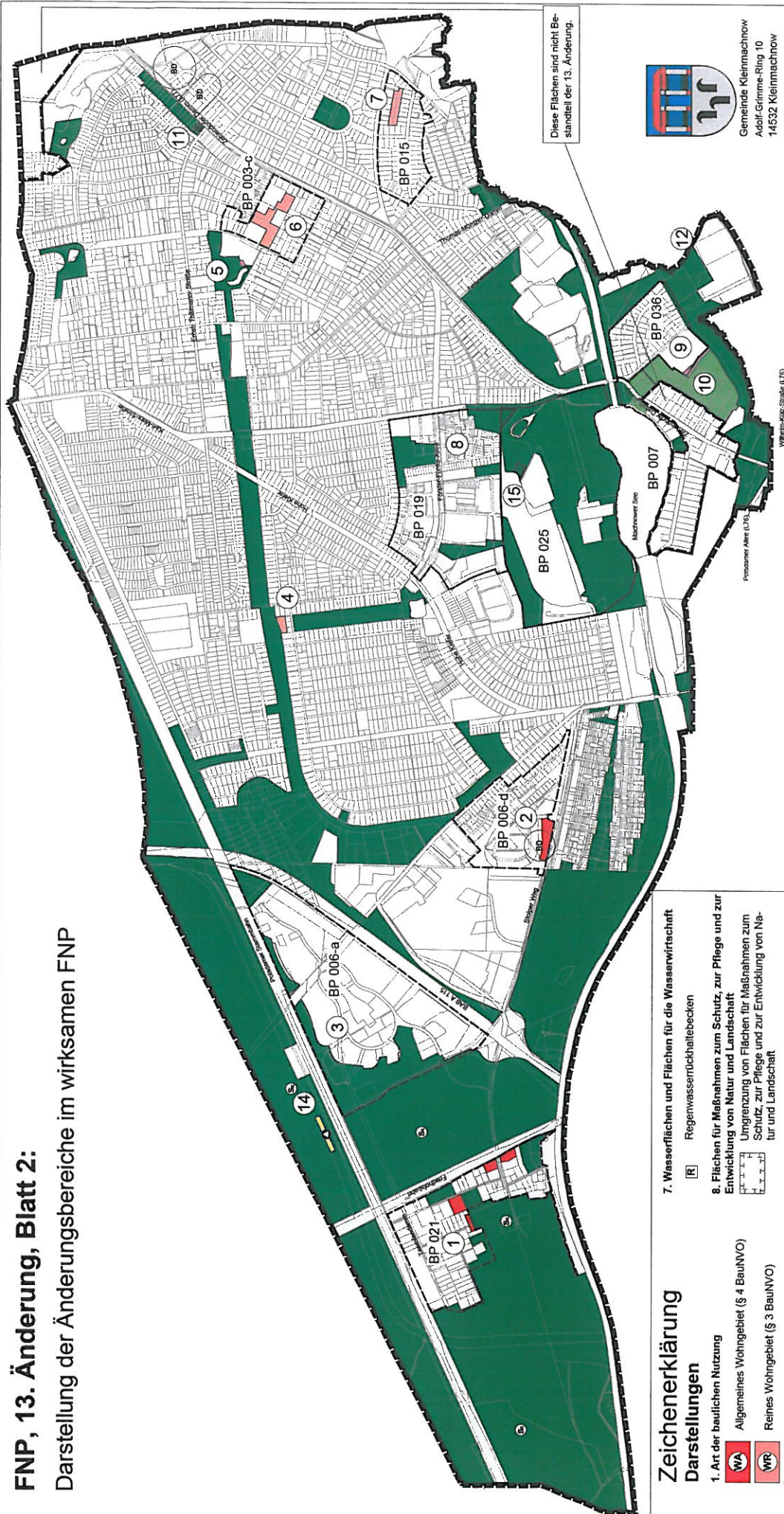
Entwurf zur 13. Änderung
Blatt 1: Grünflächen und Flächen für Biotopschutz/-pflege/-entwicklung im wirksamen FNP

Datum: 21. Februar 2011

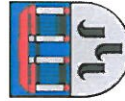
Maßstab 1 : 10.000 (im Original)



FNP, 13. Änderung, Blatt 2: Darstellung der Änderungsbereiche im wirksamen FNP



Diese Flächen sind nicht Bestandteil der 13. Änderung.



Gemeinde Kleinmachnow
Adolf-Grimme-Ring 10
14532 Kleinmachnow

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Flächennutzungsplan Kleinmachnow
in der Fassung der Neubekanntmachung der 10. Änderung vom 15.10.2009

Entwurf zur 13. Änderung
Blatt 2: Darstellung der Änderungsbereiche

Datum: 21. Februar 2011

Maßstab 1 : 10.000 (im Original)
0 100 200 500 m

Zeichenerklärung Darstellungen

- Art der baulichen Nutzung
 - WA Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
 - WR Reines Wohngebiet (§ 3 BauNVO)
 - GE Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)
- Flächen für Gemeinbedarf, Flächen für Spiel- und Sportanlagen
 - Flächen für den Gemeinbedarf
 - Kindertagesstätte
- Flächen für Ver- und Entsorgungsanlagen
 - Laubdeponie
- Grünflächen
 - Grünfläche
- Flächen für Wald
 - Fläche für Wald

- Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft
 - Regenwasserrückhaltebecken
- Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
- Sonstige Planzeichen
 - Gemeindegrenze

Nachrichtliche Übernahmen

- Wald, Zweckbestimmung Erholung entspr. § 12 Waldgesetz des Landes Brandenburg
- Wald, Klimaschutzwald entspr. § 12 Waldgesetz des Landes Brandenburg

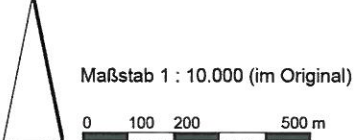
Alle Änderungsbereiche der 13. Änderung sind farbig dargestellt.

- 1 Nummern für Bereiche mit Erläuterungen (siehe Text)
- Abgrenzungen von Bebauungsplänen mit Plannummer
- Grenze der 13. Änderung

FNP, 13. Änderung, Blatt 3:
Entwurf



Hinweis zur Planunterlage
Als Planunterlage wurden Flurkarten als EDBS-Datensätze des Kataster- und Vermessungsamtes Potsdam-Mittelmark verwendet, die am 14.03.2010 zur Verfügung gestellt wurden; Ergänzungen im Flur 7 mit Stand vom 09.12.2010. Die dargestellten Linien sind Flurstücksgrenzen. Georeferenzierung: ETRS89 (UTM)



Alle Änderungsbereiche der 13. Änderung sind farbig dargestellt.
① Nummern für Bereiche mit Erläuterungen (siehe Text)
Grenze der 13. Änderung

Diese Flächen sind nicht Bestandteil der 13. Änderung.

Gemeinde Kleinmachnow
Adolf-Grimme-Ring 10
14532 Kleinmachnow

Zeichenerklärung
Darstellungen

- 1. Art der baulichen Nutzung**
- WA** Allgemeines Wohngebiet (§ 4 BauNVO)
 - WR** Reines Wohngebiet (§ 3 BauNVO)
 - GE** Gewerbegebiet (§ 8 BauNVO)
- 2. Flächen für Gemeinbedarf, Flächen für Spiel- und Sportanlagen**
- Flächen für den Gemeinbedarf
 - K** Kindertagesstätte
 - G** Grundschule

- 5. Grünflächen**
- Grünfläche
 - Parkanlage
- 6. Flächen für Wald**
- Fläche für Wald
- 8. Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft**
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- 9. Sonstige Planzeichen**
- Gemeindegrenze
- Nachrichtliche Übernahmen**
- BD** Geschütztes Bodendenkmal
- Vermerk**
- Flächen für die Wasserwirtschaft (Wasser- und Schiffsahrtsamt)

Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB und Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Flächennutzungsplan Kleinmachnow in der Fassung der Neubekanntmachung der 10. Änderung vom 15.10.2009

**Entwurf zur 13. Änderung
Blatt 3: Entwurf**

Datum: 21. Februar 2011