



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Hauptausschusses findet am

**Montag, den 31.08.2020, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- | | | |
|--------------|---|------------------------|
| TOP 1 | Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung | |
| TOP 2 | Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 31. August 2020 | |
| TOP 3 | Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 25. Mai 2020 | |
| TOP 4 | Entwicklungsgebiete | |
| TOP 5 | Informationen des Bürgermeisters | |
| TOP 6 | Eigenbetrieb Bauhof | |
| TOP 6.1 | Jahresabschluss 2020 des Eigenbetriebes Bauhof der Gemeinde Kleinmachnow Jahresabschlussprüfung Hier: Verlängerung der bereits beauftragten Wirtschaftsprüfungsgesellschaft | DS-Nr. 122/20 |
| TOP 6.2 | Satzung zur Auflösung des Eigenbetriebes Bauhof der Gemeinde Kleinmachnow und zur Aufhebung der Betriebssatzung des Eigenbetriebes Bauhof der Gemeinde Kleinmachnow | DS-Nr. 094/20 |
| TOP 7 | Zweckverband Bauhof | |
| TOP 7.1 | Grundstücks- und Gebäudenutzung "Am Bannwald 1a" durch den Zweckverband Bauhof TKS | DS-Nr. 032/20/1 |
| TOP 7.2 | Übertragung der Fahrzeuge in den Zweckverband Bauhof TKS | DS-Nr. 123/20 |

TOP 7.3 Übertragung der Maschinen und Geräte in den Zweckverband Bauhof TKS **DS-Nr. 124/20**

TOP 8 Freibad Kiebitzberge GmbH

TOP 8.1 Freibad Kiebitzberge GmbH Jahresabschluss 2019 **DS-Nr. 087/20**

TOP 8.2 Freibad Kiebitzberge GmbH Jahresabschluss 2019 Verwendung des Ergebnisses **DS-Nr. 088/20**

TOP 8.3 Freibad Kiebitzberge GmbH Entlastung des Geschäftsführers für den Zeitraum 01.01.2019 bis 31.12.2019 **DS-Nr. 089/20**

TOP 8.4 Freibad Kiebitzberge GmbH Bericht des Aufsichtsratsvorsitzenden und Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2019 **DS-Nr. 090/20**

TOP 8.5 Freibad Kiebitzberge GmbH Erhöhung der Kapitalrücklage **DS-Nr. 100/20**

TOP 9 Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH (gewog)

TOP 9.1 Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH Jahresabschluss 2019 **DS-Nr. 095/20**

TOP 9.2 Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH Verwendung des Ergebnisses 2019 **DS-Nr. 096/20**

TOP 9.3 Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH Entlastung der Geschäftsführerin für das Geschäftsjahr 2019 **DS-Nr. 097/20**

TOP 9.4 Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH Bericht des Vorsitzenden des Aufsichtsrates und Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2019 **DS-Nr. 098/20**

TOP 9.5 Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH Wirtschaftsplan 2021 nach Eigenbetriebsverordnung **DS-Nr. 099/20**

TOP 10 P & E

TOP 10.1 Technologie- und Verkehrsgewerbegebiet Dreilinden Planungs- und Entwicklungsgesellschaft mbH Kleinmachnow (P & E) Beauftragung Jahresabschlussprüfung 2019-2020 **DS-Nr. 085/20**

TOP 10.2 Genehmigung eines Grundstückskaufvertrages zwischen der P & E und der Bernd Krüger Tief,- Straßen- und Rohrleitungsbau GmbH & Co. KG im Entwicklungsgebiet " **DS-Nr. 105/20**

TOP 10.3	Genehmigung eines Grundstückskaufvertrages zwischen der P & E und Frau Janette Prien im Entwicklungsgebiet "Wohnen und Arbeiten", hier: KLM-BP-006-c-3 "TIW-Gebiet"	DS-Nr. 106/20
TOP 10.4	Genehmigung eines Grundstückskaufvertrages zwischen der P & E und der Görwitz Beteiligungs GmbH im Entwicklungsgebiet "Wohnen und Arbeiten", hier: KLM-BP-006-c-3 "TIW-Gebiet"	DS-Nr. 107/20
TOP 11	Förderung der Kindertagespflege	
TOP 11.1	Neufassung der Richtlinie zur Förderung der Kindertagespflege	DS-Nr. 111/20
TOP 12	Grundstücksangelegenheiten	
TOP 12.1	Verkauf des Grundstücks Förster-Funke-Allee Flur 8, Flurstücke 1840 und 1847 von der Gemeinde Kleinmachnow an die Gemeindliche Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH	DS-Nr. 102/20
TOP 12.2	Kauf des Grundstücks Hohe Kiefer 91, Flur 8, Flurstück 1684 von der Gemeindlichen Wohnungsgesellschaft Kleinmachnow mbH	DS-Nr. 103/20
TOP 13	Jahresabschluss 2017	
TOP 13.1	Jahresabschluss 2017 der Gemeinde Kleinmachnow	DS-Nr. 113/20
TOP 13.2	Jahresabschluss 2017 der Gemeinde Kleinmachnow - Entlastung des Hauptverwaltungsbeamten	DS-Nr. 114/20
TOP 14	Haushalt	
TOP 14.1	Errichtungsbeschluss zum überarbeiteten Bauvorhaben Sanitär- und Umkleidebereiche (Funktionsgebäude), Sportplatz am Dreilinder Weg, Kleinmachnow, hier: Bereitstellung zusätzlicher Mittel	DS-Nr. 112/20
TOP 14.2	1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan der Gemeinde Kleinmachnow für das Haushaltsjahr 2020	DS-Nr. 080/20
TOP 15	Satzungen und Beschlüsse nach BauGB/BauO, Bauangelegenheiten	
TOP 15.1	Öffentliche Auslegung des Entwurfes des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes KLM-VEP-003 "Kanalweg" 4 (Auslegungsbeschluss)	DS-Nr. 023/20
TOP 15.2	Verbesserung der Verkehrssituation in der Sommerfeldsiedlung, Festlegung des Bauprogramms	DS-Nr. 066/20

TOP 15.3	Verbesserung der Verkehrssituation in der Sommerfeldsiedlung, Planungs- und Bauphase A (Errichtungsbeschluss)	DS-Nr. 067/20
TOP 15.4	Aufhebung des Grundsatzbeschlusses DS-Nr. 090/18 - Grundsatzbeschluss zum Vorhaben Altes Dorf, Neugestaltung Freiflächen ehemaliger Gutshof - gemeinsamer Antrag der Fraktionen BIK & B 90/Grüne	DS-Nr. 018/20
TOP 15.5	Errichtungsbeschluss zum Vorhaben "Gutspark Altes Dorf Kleinmachnow" (M-000661, Errichtungsbeschluss)	DS-Nr. 068/20
TOP 15.6	Konzept zur Pflege von Gedenk- und Erinnerungsstätten sowie Denkmälern in der Gemeinde Kleinmachnow, hier: Fortschreibung von DS-Nr. 041/14 vom 15.05.2014	DS-Nr. 070/20
TOP 15.7	Öffentliche Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes KLM-BP-045-a "Schleusensiedlung" (Auslegungsbeschluss)	DS-Nr. 072/20
TOP 15.8	Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit zum Vorentwurf der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes Kleinmachnow KLM-FNP-15 für Flächen im Bereich der BBIZ Kleinmachnow	DS-Nr. 073/20
TOP 15.9	Integriertes Verkehrskonzept (IVK) Kleinmachnow, hier: Räumlicher Handlungsschwerpunkt (HSP 5) "Weinbergviertel" (Grundsatzbeschluss)	DS-Nr. 075/20
TOP 15.10	Änderung Errichtungsbeschluss DS-Nr. 129/18 zum Bauvorhaben Erweiterung Hort "Am Hochwald" (Grundstück Adolf-Grimme-Ring 1)	DS-Nr. 104/20
TOP 16	Auftragsvergaben	
TOP 16.1	Vergabe von Bauleistungen für die Dachsanierung an der Kita Adolf-Grimme-Ring 3-5 (Kath. Kita + komm. Kita Am Seeberg)	DS-Nr. 108/20
TOP 16.2	Auftragsvergabe für die Lieferung eines Löschgruppenfahrzeuges (LF 20) für die Feuerwehr Kleinmachnow	DS-Nr. 117/20
TOP 16.3	Vergabe von Bauleistungen zur Herstellung der Barrierefreiheit von sechs Bushaltestellen	DS-Nr. 118/20
TOP 16.4	Auftragsvergabe für die Lieferung eines Einsatzleitwagens (ELW 1)	DS-Nr. 115/20
TOP 16.5	Vergabe Außenanlage Düppelteich	DS-Nr. 125/20

TOP 17 Anträge

TOP 17.1 ÖPNV-Bevorrechtigung - Antrag der Fraktion B 90/Grüne

DS-Nr. 086/20

TOP 18 Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)

TOP 19 Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)

II. Nichtöffentliche Sitzung

TOP 20 Feststellung der Tagesordnung der nicht öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses am 31. August 2020

TOP 21 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der nicht öffentlichen Sitzung des Hauptausschusses vom 25. Mai 2020

TOP 22 Informationen des Bürgermeisters

TOP 23 Anträge

TOP 24 Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)

TOP 25 Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)

Kleinmachnow, 24.08.2020

gez. Michael Grubert
Bürgermeister