



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 15.11.2021, um 18:00 Uhr
in der Mensa der Eigenherd-Schule, Im Kamp 2-12, 14532 Kleinmachnow**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- | | | |
|------------------|---|----------------------|
| TOP 1 | Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit | |
| TOP 2 | Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 15.11.2021 | |
| TOP 3 | Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 20.09.2021 | |
| TOP 4 | Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge | |
| TOP 5 | Bericht des Vorsitzenden | |
| TOP 6 | Haushaltssatzung und Haushaltsplan der Gemeinde Kleinmachnow für das Jahr 2022 | DS-Nr. 128/21 |
| TOP 7 | Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung | |
| TOP 7.1 | Mündliche Informationen | |
| TOP 7.1.1 | Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-004-2 „Stahnsdorfer Damm 19“ (DS-Nr. 046/20 v. 04.06.2020), hier: Informationen zum Stand der Vorbereitung eines Workshop-Verfahrens zu baulichen Veränderungen auf dem Grundstück | |
| TOP 7.2 | Beschlussempfehlungen | |
| TOP 7.2.1 | Ehemaliges GASTHAUS ZUR SCHLEUSE (heute BAPU), Stahnsdorfer Damm 19 - Bau eines Appartementshotels und Wiederaufbau des historischen (Ball)Saals | DS-Nr. 073/21 |

TOP 7.2.2 Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-041 "Straße der Jugend" für das Grundstück Karl-Marx-Straße 134

DS-Nr. 135/21

TOP 8 Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Tiefbau/Stadtwirtschaft

TOP 8.1 Mündliche Informationen

TOP 8.1.1 Planungen für die Straße Heidefeld, Abschnitt zwischen Stahnsdorfer Damm und Steinweg

TOP 9 Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Verkehrsplanung/Klima- und Umweltschutz

TOP 9.1 Mündliche Informationen

TOP 9.1.1 Integriertes Verkehrskonzept (IVK) Kleinmachnow, Linienbezogener Handlungsschwerpunkt Radverkehrsführung Zehlendorfer Damm, hier: Stand Vorplanung

TOP 9.1.2 Stand des Projektes Radschnellverbindungen Potsdam-Mittelmark/Potsdam/Berlin

TOP 10 Informationen und Beschlussempfehlungen des Aufgabengebietes Hochbau/Gemeindliche Bauvorhaben

TOP 10.1 Mündliche Informationen

TOP 11 Anträge

TOP 12 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 13 Sonstiges

TOP 13.1 Informationen aus dem Kommunalen Nachbarschaftsforum Berlin und Brandenburg (KNF)

II. Nichtöffentliche Sitzung

TOP 14 Bestätigung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am 15.11.2021

TOP 15 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 20.09.2021

TOP 16 Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach HOAI

TOP 17 Informationen der Verwaltung

TOP 18 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 19 Sonstiges

Kleinmachnow, 08.11.2021

gez. Michael Grubert
Bürgermeister