



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

Montag, den 21.02.2022, um 18:00 Uhr als Video-Sitzung statt. Sie wird in den Bürgersaal des Rathauses übertragen und kann dort verfolgt werden. Bitte beachten sie die einschlägigen Abstands- und Hygieneregulungen. Der Einlass erfolgt ausschließlich über den Südeingang des Rathauses (gegenüber Grundschule). Es gilt die 3G-Regelung.

Öffentliche Sitzung

- TOP 1 **Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**
- TOP 2 **Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 21.02.2022**
- TOP 3 **Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 10.01.2022**
- TOP 4 **Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge**
- TOP 5 **Bericht des Vorsitzenden**
- TOP 6 **Standortfestlegung Mehrgenerationenhaus und Freiwillige Feuerwehr Kleinmachnow**
- TOP 6.1 **Beschlussempfehlungen**
- TOP 6.1.1 Standortfestlegung zur Errichtung eines "Hauses für Generationen" auf dem Grundstück Meiereifeld 33 und eines Neubaus für die Freiwillige Feuerwehr Kleinmachnow auf dem Grundstück am Bannwald 1, 1A (Vortrag FFW-Planer)
- TOP 7 **Informationen und Beschlussempfehlungen der Fachdienste Tiefbau/Stadtwirtschaft und Gemeindegrün**
- TOP 7.1 Mündliche Informationen

DS-Nr. 011/22

**TOP 8 Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes
Verkehrsplanung/Klima- u. Umweltschutz**

TOP 8.1 Mündliche Informationen

**TOP 9 Informationen und Beschlussempfehlungen des Aufgabengebietes
Hochbau/Gemeindliche Bauvorhaben**

TOP 9.1 Mündliche Informationen

TOP 9.1.1 Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-002-i "Eigenherdsiedlung Mitte",
hier: Stand Ausschreibungsverfahren Sanierung Jägerstieg 2
(ehem. Auferstehungskirche). nächste Schritte

TOP 9.1.2 Zehlendorfer Damm 200, Sanierung Remise, Stand der
Vorbereitung Bauantrag

TOP 9.1.3 Grundschule Auf dem Seeberg, aktuelle Information zu
anstehenden baulichen Maßnahmen

TOP 9.2 Beschlussempfehlungen

TOP 9.2.1 Ersatzneubau für den "Hort am Hochwald" auf dem Grundstück -
Adolf-Grimme-Ring 10-, Kleinmachnow, (von der GV-Sitzung am
10.01.2022 verwiesen in die Fachausschüsse)

DS-Nr. 004/22

**TOP 10 Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes
Stadtplanung/Bauordnung**

TOP 10.1 Mündliche Informationen

TOP 10.2 Beschlussempfehlungen

TOP 10.2.1 Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-004-2 "Stahnsdorfer Damm 19"
(DS-Nr. 046/20 v. 04.06.2020), hier: Rahmenbedingungen zum
Workshop-Verfahren zur ergänzenden Bebauung westliche /
südwestlich des denkmalgeschützten Gebäudeensembles

DS-Nr. 010/22

TOP 11 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 12 Sonstiges

TOP 12.1 Informationen aus dem Kommunalen Nachbarschaftsforum Berlin
und Brandenburg (KNF)

Kleinmachnow, 14.02.2022

gez. Michael Grubert
Bürgermeister