



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 17.04.2023, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

TOP 2 Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 17.04.2023

TOP 3 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 20.02.2023

TOP 4 Abstimmung zum Thema "Digitale Versendung von Sitzungsniederschriften"

TOP 5 Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge

TOP 6 Bericht des Vorsitzenden

TOP 7 Haushalt

TOP 7.1 Eckwertebeschluss 2024 der Gemeinde Kleinmachnow

DS-Nr. 018/23

TOP 8 Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienste Stadtplanung/Bauordnung

TOP 8.1 Mündliche Informationen

TOP 8.1.1 Zehlendorfer Damm 215, Alte Hakeburg, Überlegungen zur Entwicklung des Grundstücks, Vortrag des Interessenten

TOP 8.2 **Beschlussempfehlungen**

TOP 8.2.1 Ausnahme aus der Veränderungssperre für das Bebauungsplan-Gebiet KLM-BP-053 „Gebiet östlich OdF-Platz“ für das Grundstück Karl-Marx-Straße 44, hier: Nutzungsänderung von Kiosk zu Imbiss **DS-Nr. 025/23**

TOP 9 **Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen der Fachdienste Tiefbau/Stadtwirtschaft und Gemeindegrün**

TOP 9.1 **Mündliche Informationen**

TOP 9.2 **Beschlussempfehlungen**

TOP 9.2.1 Planung eines Erlebnisspielplatzes am Standort „Heidefeld – Hohe Kiefer“ (Maßnahmenplan KiK_Kinderspiel in Kleinmachnow, Standortuntersuchung "Heidefeld Ost" vom Februar 2023) **DS-Nr. 024/23**

TOP 9.2.2 Breitbandausbau, hier: Standorte für Technikräume im Gemeindegebiet **DS-Nr. 023/23**

TOP 10 **Informationen und Beschlussempfehlungen des Aufgabengebietes Hochbau/Gemeindliche Bauvorhaben**

TOP 10.1 Mündliche Informationen

TOP 11 **Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Verkehrsplanung/Klima- und Umweltschutz**

TOP 11.1 **Mündliche Informationen**

TOP 11.1.1 Information aus dem Kommunalen Nachbarschaftsforum Berlin und Brandenburg (KNF)

TOP 11.2 **Beschlussempfehlungen**

TOP 11.2.1 Integriertes Verkehrskonzept (IVK) Kleinmachnow, Räumlicher Handlungsschwerpunkt (HSP 1) "Förster-Funke-Allee (West)", Grundsatzbeschluss **DS-Nr. 020/23**

TOP 12 **Anträge**

TOP 13 **Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung**

TOP 14 **Sonstiges**

II. Nichtöffentliche Sitzung

- TOP 15 Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am
17.04.2023**

- TOP 16 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der
nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 20.02.2023**

- TOP 17 Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach
HOAI**

- TOP 18 Informationen der Verwaltung**

- TOP 19 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung**

- TOP 20 Sonstiges**

Kleinmachnow, 05.04.2023

gez. Michael Grubert
Bürgermeister