

KG	Bezeichnung	Element	Bauteil	Masse	Einheit	EP (Netto)	GP (Netto)	Ertüchtigung KG+EG, Erneuerung Dach, Ausbau DG zum Veranstaltungsraum	Ertüchtigung KG+EG, Erneuerung Dach Vorbereitung DG für späteren Ausbau	Ertüchtigung KG+EG, Dach und DG wie Bestand (keine Änderungen)	
<b>600</b>	<b>Ausstattung</b>										
	610 Ausstattung	Hinweis: Kosten sind in Abhängigkeit vom Nutzungskonzept zu ermitteln und zu planen.						0,00 €	0,00 €	0,00 €	
<b>Summe</b>											
<b>200</b>	<b>Herrichten &amp; Erschießen</b>						netto	0,00 €	0,00 €	0,00 €	
<b>300</b>	<b>Bauwerk-Baukonstruktionen</b>						netto	612.029,07 €	513.192,44 €	132.468,80 €	
<b>400</b>	<b>Bauwerk - Technische Anlagen</b>						netto	127.100,00 €	33.733,33 €	0,00 €	
<b>Summe KGR 300 + 400</b>							netto	739.129,07 €	546.925,77 €	132.468,80 €	
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	Ing. Leistungen, Vermesser, Gebühren, Gutachten, sonstige						netto	184.782,27 €	136.731,44 €	33.117,20 €
	<b>Nebenkosten psch. aus KG 300 + 400 (25%)</b>						netto				
<b>300 - 700</b>	<b>Projektlosten Haupthaus gesamt</b>						netto	923.911,34 €	683.657,21 €	165.586,00 €	
							19% MWSt.	175.543,15 €	129.894,87 €	31.461,34 €	
<b>Landarbeiterhaus KG 200 - 700</b>							brutto	<b>1.099.454,49 €</b>	<b>813.552,08 €</b>	<b>197.047,34 €</b>	
								Erneuerung Dach, Veranstaltungsraum	Erneuerung Dach, DG als Lager/ Vorbereitung späterer Ausbau	nur Ertüchtigungen Keller u. Erdgeschoss	