



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 16.10.2023, um 18:00 Uhr  
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

## **I. Öffentliche Sitzung**

**TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

**TOP 2 Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 16.10.2023**

**TOP 3 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 04.09.2023**

**TOP 4 Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge**

**TOP 5 Bericht des Vorsitzenden**

**TOP 6 Haushalt**

TOP 6.1 Beschlussempfehlungen

TOP 6.1.1 Haushalt 2024 - 1. Lesung

**INFO 007/23**

TOP 6.1.2 Haushalt 2024, hier: Information zur Haushaltsplanung Budget 50

**BAU 002/23**

**TOP 7 Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienste Stadtplanung/Bauordnung**

TOP 7.1 Mündliche Informationen

TOP 7.2	Beschlussempfehlungen	
TOP 7.2.1	3. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-022 „Alte Zehlendorfer Villenkolonie“ für das Grundstück Klausenerstraße 15 (Aufstellungsbeschluss)	<b>DS-Nr. 098/23</b>
TOP 7.2.2	Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-056-a „Grünfläche nördlich Förster-Funke-Allee mit Spielplatz“ (Aufstellungsbeschluss)	<b>DS-Nr. 099/23</b>
TOP 7.2.3	Zehlendorfer Damm 215 Alte Hakeburg, Festlegungen zur künftigen Entwicklung des Grundstücks	<b>DS-Nr. 068/23/1</b>
<b>TOP 8</b>	<b>Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen der Fachdienste Tiefbau/Stadtwirtschaft und Gemeindegrün</b>	
TOP 8.1	Mündliche Informationen	
TOP 8.1.1	Städtebaulicher Entwicklungsbereich „Wohnen und Arbeiten ...“, Bebauungsplan KLM-006-c-5 „östlich Pascalstraße“, hier: Vorstellung Entwurfsplanung Kelvinstraße (Planstraße zwischen Pascalstraße und Stahnsdorfer Damm)	
TOP 8.1.2	Verbesserung der Verkehrssituation in der Sommerfeldsiedlung, Stand der Bauarbeiten, Bauphase A und weitere Zeitplanung	
<b>TOP 9</b>	<b>Informationen und Beschlussempfehlungen des Aufgabengebietes Hochbau/Gemeindliche Bauvorhaben</b>	
TOP 9.1	Mündliche Informationen	
TOP 9.2	Beschlussempfehlungen	
TOP 9.2.1	Errichtungsbeschluss zum Bauvorhaben PV-Anlage CARAT	<b>DS-Nr. 065/23</b>
<b>TOP 10</b>	<b>Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Verkehrsplanung/Klima- und Umweltschutz</b>	
TOP 10.1	Mündliche Informationen	
TOP 10.1.1	Information aus dem Kommunalen Nachbarschaftsforum Berlin und Brandenburg (KNF)	
TOP 10.2	Beschlussempfehlungen	
TOP 10.2.1	Mobilstationen in Kleinmachnow, hier: Erweiterung des Angebotes ab 2024 ff.	<b>DS-Nr. 073/23</b>
<b>TOP 11</b>	<b>Anträge</b>	

**TOP 12      Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung**

**TOP 13      Sonstiges**

## **II. Nichtöffentliche Sitzung**

**TOP 14      Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am  
16.10.2023**

**TOP 15      Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der  
nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 04.09.2023**

**TOP 16      Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach  
HOAI**

**TOP 17      Informationen der Verwaltung**

**TOP 18      Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung**

**TOP 19      Sonstiges**

Kleinmachnow, 09.10.2023

gez. Michael Grubert  
Bürgermeister