



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 04.03.2024, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**
- TOP 2 Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 04.03.2024**
- TOP 3 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 08.01.2024**
- TOP 4 Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge**
- TOP 5 Bericht des Vorsitzenden**
- TOP 6 Information zum Haushalt 2024 ff.**
- TOP 7 Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienste Stadtplanung/Bauordnung**
 - TOP 7.1 Mündliche Informationen
 - TOP 7.2 Schriftliche Informationen
 - TOP 7.2.1 Städtebaulicher Entwicklungsbereich „Wohnen und Arbeiten“, Bebauungsplan-Gebiet KLM-BP-006-c-5 „östlich Pascalstraße“, hier: Wohnungspolitische Umsetzungsstrategie

INFO 001/24

- TOP 7.2.2 Werbeanlagen in der Gemeinde Kleinmachnow, hier: Regelungen für den Innenbereich nach § 34 BauGB und überplante Bereiche (Werbeanlagensatzung) sowie für die öffentlichen Verkehrsflächen (Gewerbehinweisschilder an Lichtmasten) **BAU 002/24**
- TOP 7.3 Beschlussempfehlungen
- TOP 7.3.1 Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 15. Änderung des Flächennutzungsplanes Kleinmachnow KLM-FNP-15 für Flächen im Bereich BBiz Kleinmachnow **DS-Nr. 004/24**
- TOP 7.3.2 Satzungsbeschluss über die erste Verlängerung der Veränderungssperre für den Geltungsbereich des Bebauungsplanes KLM-BP-053 „Gebiet östlich OdF-Platz“ **DS-Nr. 009/24**
- TOP 8 Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen der Fachdienste Tiefbau/Stadtwirtschaft und Gemeindegrün**
- TOP 8.1 Mündliche Informationen
- TOP 9 Informationen und Beschlussempfehlungen des Aufgabengebietes Hochbau/Gemeindliche Bauvorhaben**
- TOP 9.1 Mündliche Informationen
- TOP 9.1.1 Bauvorhaben Erweiterung Hort "Am Hochwald" auf dem Grundstück Adolf-Grimme-Ring 1 in Modulbauweise, hier: Information zum Sachstand
- TOP 9.2 Beschlussempfehlungen
- TOP 10 Informationen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Verkehrsplanung/Klima- und Umweltschutz**
- TOP 10.1 Mündliche Informationen
- TOP 10.1.1 Information aus dem Kommunalen Nachbarschaftsforum Berlin und Brandenburg (KNF)
- TOP 10.2 Schriftliche Informationen
- TOP 10.2.1 Rathausmarkt, Umbau Feuerwehrumfahrt, Stand der Planung **INFO 004/24**
- TOP 11 Anträge**
- TOP 12 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung**
- TOP 13 Sonstiges**

II. Nichtöffentliche Sitzung

- TOP 14 Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung am
04.03.2024**

- TOP 15 Einwendungen gegen die und Feststellung der Niederschrift der
nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses vom 08.01.2024**

- TOP 16 Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach
HOAI**

- TOP 17 Informationen der Verwaltung**

- TOP 18 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung**

- TOP 19 Sonstiges**

Kleinmachnow, 26.02.2024

gez. Michael Grubert
Bürgermeister