

Gemeinde Kleinmachnow						
Beschlussvorlage			öffentlich			
Datum: 09.04.2024		Einreicher: Der Bürgermeister			DS-Nr. 027/24	
Entgegennahme KSD:						
Verfahrensvermerk:						
<input type="checkbox"/> Genehmigung		<input type="checkbox"/> Anzeige		<input type="checkbox"/> Ankündigung		<input type="checkbox"/> Veröffentlichung
						<input type="checkbox"/> Bekanntmachung
						<input type="checkbox"/> Auslage
Beratungsfolge	Abstimmung			Sitzung		
	JA	NEIN	ENTH	geplant	Endtermin	Bemerkung
Bauausschuss				15.04.2024		
Ausschuss für Schule, Kultur und Soziales				30.04.2024		
Finanzausschuss				29.04.2024		
Hauptausschuss				29.04.2024		
Werksausschuss KITA-Verbund				14.05.2024		
Gemeindevertretung				16.05.2024		
Betreff: Nachtragshaushalt 2024, hier: Weiterführung der Maßnahme M-000978, Erweiterung Hort "Am Hochwald" auf dem Grundstück Adolf-Grimme-Ring 1 in Modulbauweise						
Beschlussvorschlag:						
<p>Das auf dem Grundstück Adolf-Grimme-Ring 1 geplante Bauvorhaben „Erweiterung Hort „Am Hochwald“ in Modulbauweise“ (Maßnahme-Nr. 000978) wird aufgrund der zurückgehenden Schülerzahlen gemäß Daten der Schulentwicklungsplanung und aufgrund der deutlich gestiegenen Gesamtkosten, die nach dem Ausschreibungsergebnis zu Los 2 zu erwarten sind, nicht weiterverfolgt.</p> <p>Der Errichtungsbeschluss DS-Nr. 068/22 vom 30.06.2022 wird aufgehoben.</p> <p><u>Anlage/-n:</u> DS-Nr. 068/22 v. 30.06.2022, Errichtungsbeschluss zum Bauvorhaben Erweiterung Hort "Am Hochwald" auf dem Grundstück Adolf-Grimme-Ring 1 in Modulbauweise</p>						
Ausgeschlossen nach § 22 BbgKVerf:				Gemeindevertreter		
Beratungsergebnis:		Gremium:		Sitzung am:		
einstimmig	Stimmenmehrheit	JA	NEIN	ENTHALTUNG	lt. Beschluss	abw. Beschluss
Leiter/in der Sitzung:						
Bürgermeister <small>(Endunterschrift)</small>		Bürgermeister		Fachbereichsleiter(in)		

Finanzielle Auswirkungen:	Gemeindehaushalt	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
	Beteiligungen	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
	Produktgruppe:		
	Teilhaushalt/Budget:		
	Maßnahmen-Nr:		M-000978
Bereits im laufenden Haushalt veranschlagt:		<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
		EURO:	
Über-/außerplanmäßige Veranschlagung im laufenden Haushalt:	Ergebnis-HH	Jahr	EURO:
	Finanz-HH	Jahr	EURO:
Mittelfristig bereits veranschlagt:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Mittelfristig neu zu veranschlagen:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

Problembeschreibung/Begründung:

Am 30.06.2022 beschloss die Gemeindevertretung, die Erweiterung für den Hort Am Hochwald auf dem Grundstück Adolf-Grimme-Ring 1 statt als Massivbau in Modulbauweise zu errichten. Die Baugenehmigung für dieses Vorhaben wurde am 03.05.2023 erteilt (Maßnahme-Nr. M-000978).

Die Kostenberechnung (Stand 06/2022) ergab Gesamtkosten von 1.881.000 EUR (brutto).

Diese Mittel wurden im Investitionshaushalt bereitgestellt. Ergebnis der durchgeführten Ausschreibungen waren jedoch allein für Los 2 (Bauwerk/Baukonstruktion einschl. Technische Anlagen) deutliche Kostensteigerungen, so dass inzwischen von 2.800.000 EUR Gesamtkosten (brutto) auszugehen ist.

Die Bewilligung von Mehrausgaben in Höhe von 993.000 EUR und ein Vergabebeschluss für die Leistungen zu Los 2 oder die Entscheidung über eine Aufhebung der Ausschreibung ist spätestens in der Sitzung der Gemeindevertretung am 16.05.2024 erforderlich, weil die (verlängerte) Angebots-Bindefrist für die Leistungen zu Los 2 am 31.05.2024 endet.

Die Verwaltung empfiehlt insbesondere auf Grund der Daten der Schulentwicklungsplanung, aber auch im Hinblick auf die angespannte Haushaltslage, welche die Bereitstellung zusätzlich erforderlicher Mittel erheblich erschwert, die Ausschreibung aufzuheben und das Vorhaben an diesem Standort nicht weiterzuverfolgen.