



**Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,**

**die nächste Sitzung der Gemeindevertretung findet am**

**Donnerstag, den 16.05.2024, um 17:00 Uhr  
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10, Bürgersaal**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

## **I. Öffentliche Sitzung**

**TOP 1      Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung**

**TOP 2      Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung der  
Gemeindevertretung am 16. Mai 2024**

**TOP 3      Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung der  
Gemeindevertretung vom 11. April 2024 und deren Feststellung**

**TOP 4      Einwohnerfragestunde**

**TOP 5      Mitteilungen, Informationen, Berichterstattungen**

TOP 5.1      Bericht des Bürgermeisters

TOP 5.2      Informationen des Vorsitzenden der Gemeindevertretung

**TOP 6      Eigenbetrieb KITA-Verbund**

TOP 6.1      Beschluss

**DS-Nr. 063/24**

Vergabe von Bauleistungen für die Sanierung der  
Küchenlüftungsanlage in der Kita "Freundschaft"

**TOP 7      Gesellschafterangelegenheiten**

TOP 7.1      Beschluss

**DS-Nr. 052/24**

Freibad Kiebitzberge GmbH - Jahresabschluss 2023

TOP 7.2	<u>Beschluss</u> Freibad Kiebitzberge GmbH - Jahresabschluss 2023 - Verwendung des Ergebnisses	<b>DS-Nr. 053/24</b>
TOP 7.3	<u>Beschluss</u> Freibad Kiebitzberge GmbH - Entlastung des Geschäftsführers für den Zeitraum 01.01.2023 bis 31.12.2023	<b>DS-Nr. 054/24</b>
TOP 7.4	<u>Beschluss</u> Freibad Kiebitzberge GmbH Bericht des Aufsichtsratsvorsitzenden und Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2023	<b>DS-Nr. 055/24</b>
<b>TOP 8</b>	<b>Satzungen und Beschlüsse nach BauGB/BauO, Bauangelegenheiten</b>	
TOP 8.1	<u>Beschluss</u> Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-006-e "nördlich Stahnsdorfer Damm" für das Gewerbegebiet GE2, Teilflächen der Flurstücke 395, 396 und 397 der Flur 1 (Aufstellungsbeschluss)	<b>DS-Nr. 019/24</b>
TOP 8.2	<u>Beschluss</u> Bebauungsplan-Verfahren KLM-BP-002-i "Eigenherdsiedlung Mitte", hier: Änderung des Geltungsbereiches	<b>DS-Nr. 020/24</b>
TOP 8.3	<u>Beschluss</u> Wohnungspolitische Umsetzungsstrategie (WUS) der Gemeinde Kleinmachnow	<b>DS-Nr. 021/24</b>
TOP 8.4	<u>Beschluss</u> Wohnungspolitische Umsetzungsstrategie (WUS) der Gemeinde Kleinmachnow, hier: Festlegung Gebietskulissen Wohnraumförderung	<b>DS-Nr. 022/24</b>
TOP 8.5	<u>Beschluss</u> Integriertes Verkehrskonzept (IVK) Kleinmachnow, Räumlicher Handlungsschwerpunkt (HSP 1) „Förster-Funke-Allee (West)“, Bauabschnitt 1 Rathausmarkt, hier: Billigung des Entwurfes	<b>DS-Nr. 024/24</b>
TOP 8.6	<u>Beschluss</u> Beschluss über die Aufstellung des Bebauungsplanes KLM-BP-057 "Kiebitzberge (Bereich Fontanestraße / Gerhart-Eisler-Straße)"	<b>DS-Nr. 032/24</b>

TOP 8.7	<u>Beschluss</u> Planungswettbewerb BBIS Berlin Brandenburg International School GmbH, hier: Stellungnahme der Gemeinde Kleinmachnow	<b>DS-Nr. 062/24</b>
<b>TOP 9</b>	<b>Satzungen</b>	
TOP 9.1	<u>Beschluss</u> Neufassung der Satzung zum Schutz des Gehölzbestandes der Gemeinde Kleinmachnow (Gehölzschutzsatzung)	<b>DS-Nr. 023/24</b>
<b>TOP 10</b>	<b>Schulangelegenheiten</b>	
TOP 10.1	<u>Beschluss</u> Moratorium zur Schulplanung in Kleinmachnow	<b>DS-Nr. 064/24</b>
TOP 10.2	Restrukturierung und Erweiterung der Maxim-Gorki-Gesamtschule, Förster-Funke-Allee 106 - Höchste Priorität für den Errichtungsbeschluss - Antrag der BIK-Fraktion	<b>DS-Nr. 046/24</b>
TOP 10.3	<u>Beschluss</u> Kommunale Schulplanung - Errichtung von Containern für die Maxim-Gorki-Gesamtschule Kleinmachnow	<b>DS-Nr. 056/24/1</b>
TOP 10.4	Erweiterungsbau für die Maxim-Gorki-Gesamtschule Kleinmachnow - gemeinsamer Antrag der Fraktionen CDU und B 90/Grünen sowie Herrn Steinacker	<b>DS-Nr. 061/24</b>
<b>TOP 11</b>	<b>Haushalt</b>	
TOP 11.1	Errichtungsbeschluss zum Vorhaben "Neubau Freiwillige Feuerwehr Kleinmachnow" auf dem Grundstück Am Bannwald 1, 1 A - Aufhebungsbeschluss - gemeinsamer Antrag von Herrn Dr. M. Braun, N. Gutheins, Ch. Jantc, Th. Singer, R. Templin, K.-J. Warnick	<b>DS-Nr. 043/24/1</b>
TOP 11.2	<u>Beschluss</u> Nachtragshaushalt 2024, hier: Weiterführung der Maßnahme M-001140, Neubau Freiwillige Feuerwehr Kleinmachnow auf dem Grundstück am Bannwald 1, 1A	<b>DS-Nr. 028/24/1</b>
TOP 11.3	Bauvorhaben "Erweiterung Hort am Hochwald", Adolf-Grimme-Ring 1 - Ausschreibung - Antrag der BIK-Fraktion	<b>DS-Nr. 042/24</b>

TOP 11.4	<u>Beschluss</u>  Nachtragshaushalt 2024, hier: Weiterführung der Maßnahme M-000978, Erweiterung Hort "Am Hochwald" auf dem Grundstück Adolf-Grimme-Ring 1 in Modulbauweise	<b>DS-Nr. 027/24</b>
TOP 11.5	<u>Beschluss</u>  Nachtragshaushalt 2024, hier: Weiterführung der Maßnahme M-001100, denkmalgerechte Sanierung und Umbau der ehemaligen ev. Auferstehungskirche Jägerstieg 2 zu einem Museum und einer kulturellen Bildungsstätte	<b>DS-Nr. 029/24/1</b>
TOP 11.6	<u>Beschluss</u>  Nachtragshaushalt 2024, hier: Weiterführung der Maßnahmen M-001088 bis M-001094, Verbesserung der Verkehrssituation in der Sommerfeldsiedlung, Planungs- und Bauphase B	<b>DS-Nr. 030/24/1</b>
TOP 11.7	Integriertes Verkehrskonzept (IVK) Kleinmachnow, linienbezogener Handlungsschwerpunkt Radverkehrsführung Zehlendorfer Damm (Errichtungsbeschluss) - Aufhebungsbeschluss - Antrag der BIK-Fraktion	<b>DS-Nr. 045/24</b>
TOP 11.8	<u>Beschluss</u>  Nachtragshaushalt 2024, hier: Weiterführung der Maßnahme M-0001141, linienbezogener Handlungsschwerpunkt Radverkehrsführung Zehlendorfer Damm	<b>DS-Nr. 031/24</b>
TOP 11.9	<u>Beschluss</u>  Verlängerung des Pachtvertrages Kita "Regenbogen", Kapuzinerweg 20	<b>DS-Nr. 051/24</b>
TOP 11.10	<u>Beschluss</u>  Integriertes Verkehrskonzept Kleinmachnow, Räumlicher Handlungsschwerpunkt 5 "Weinbergviertel", Bauabschnitt 1a "Am Weinberg", hier: Bereitstellung zusätzlicher Mittel	<b>DS-Nr. 057/24</b>
TOP 11.11	<u>Beschluss</u>  Vergabe von Beratungsleistungen für die Erarbeitung von Handlungsempfehlungen für die Waldflächen in Kleinmachnow	<b>DS-Nr. 007/24</b>
TOP 11.12	<u>Beschluss</u>  1. Nachtragshaushaltssatzung und 1. Nachtragshaushaltsplan der Gemeinde Kleinmachnow für das Haushaltsjahr 2024 sowie Aufhebung der Haushaltssperre 2024	<b>DS-Nr. 047/24</b>

**TOP 12      Anträge**

TOP 12.1      Haushaltsrisikobegrenzungsselbstverpflichtung - Antrag der FDP-Fraktion

**DS-Nr. 060/24**

**TOP 13      Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)**

TOP 13.1      Bau der Feuerwehr - schriftliche Anfragen von Frau Schwarzkopf

**DS-Nr. 059/24**

**TOP 14      Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)**

**II. Nichtöffentliche Sitzung**

**TOP 15      Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung am 16. Mai 2024**

**TOP 16      Einwendungen gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung der Gemeindevertretung vom 11. April 2024**

**TOP 17      Informationen des Bürgermeisters**

**TOP 18      Anträge**

**TOP 19      Anfragen nach § 7 Absatz 2 Geschäftsordnung (schriftliche Anfragen)**

**TOP 20      Anfragen nach § 7 Absatz 3 Geschäftsordnung (mündliche Anfragen)**

Kleinmachnow, 08.05.2024

gez. Michael Grubert  
Bürgermeister