



Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

**Montag, den 19.09.2011, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG**

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

- TOP 1 Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**
- TOP 2 Bestätigung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 19.09.2011**
- TOP 3 Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 27.06.2011**
- TOP 4 Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge**
- TOP 5 Bericht des Vorsitzenden**
- TOP 6 Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Tiefbau/Gemeindegrün**
- TOP 6.1 Allgemeine mündliche Informationen und Meinungsbildungen
- TOP 6.1.1 Vorstellung der 2 Gehwegvarianten Stolper Weg nach Einarbeitung B-Pläne (Vortrag Merkel-Consult, Frau Lüttche)
- TOP 6.2 Schriftliche Informationen und Meinungsbildungen
- TOP 6.2.1 Verkehrszählungen FGÜ Förster-Funke-Allee/Im Kamp;
Lärberechnung Förster-Funke-Allee

TOP 6.2.2	Entwurf des Antrags auf Einbeziehung des Meiereifeldes in die Tempo-30-Zone BAU	BAU 018/11
TOP 6.2.3	Gehwegbefestigung in der Straße Meiereifeld/Uhlenhorst zwischen Zehlendorfer Damm und Ernst-Thälmann-Straße	BAU 017/11
TOP 6.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen	
TOP 6.3.1	Gehwegbau in der Straße Am Weinberg (Vortrag Planungsbüro IBS, Herr Gröll)	DS-Nr. 139/11
TOP 7	Stand der Vorbereitung und Realisierung gemeindeeigener Gebäude und bauliche Anlagen	
TOP 7.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 7.2	Schriftliche Informationen	
TOP 7.2.1	Kurzinformation zum Stand der Hochbauprojekte der Gemeinde Kleinmachnow (Stand 06.09.2011)	INFO 001/09/19
TOP 8	Anträge	
TOP 8.1	Änderungsantrag zur DS-Nr. 115/11 - Ausschreibung zur Installation einer PV-Anlage	DS-Nr. 126/11
TOP 8.2	Ausschreibung zur Installation einer PV-Anlage mit solarer Kühlung für das Rathausdach	DS-Nr. 115/11
TOP 9	Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung	
TOP 9.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 9.2	Schriftliche Informationen	
TOP 9.2.1	Information und Diskussion zu Inhalten des zu erarbeitenden Bebauungsplan-Vorentwurfes, hier: Bebauungsplan KLM-BP-044 "Gartensiedlung Kleinmachnow Süd-Ost"	INFO 015/11
TOP 9.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren	

TOP 9.3.1	Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 2. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-003-c "Eigenherd Süd" (Auslegungsbeschluss)	DS-Nr. 144/11
TOP 9.3.2	Öffentliche Auslegung der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-001-d "Eigenherdsiedlung Nord" (Auslegungsbeschluss)	DS-Nr. 145/11
TOP 9.4	Ausnahmen von der Veränderungssperre	
TOP 9.5	Befreiungen von Festsetzungen eines Bebauungsplanes	
TOP 9.6	Abweichungen von Vorschriften der Gestaltungssatzung	
TOP 10	Schwerpunkte der weiteren Arbeit des Bauausschusses	
TOP 11	Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung	
TOP 12	Sonstiges	

II. Nichtöffentliche Sitzung

TOP 13	Bestätigung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 19.09.2011	
TOP 14	Bestätigung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung vom	
TOP 15	Information über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach HOAI	
TOP 16	Information der Verwaltung	
TOP 16.1	Allgemeine mündliche Information	
TOP 16.2	Schriftliche Informationen	
TOP 16.2.1	Durchsetzung örtlicher Bauvorschriften; hier: Information zum Vollzug des Bauordnungs- und Bauplanungsrechts bei genehmigungsfreien Vorhaben	BAU 019/11
TOP 17	Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung	

TOP 18

Sonstiges

Kleinmachnow, 14.08.14

gez. Michael Grubert
Bürgermeister