

## Kostenberechnung Eigenherdschule

**Bauvorhaben:**

Schulhof der Eigenherdschule  
Im Kamp 2-12  
14532 Kleinmachnow

**Bauherr:**

Gemeinde Kleinmachnow  
FB Bauen/Wohnen  
Adolf-Grimme-Ring 10  
14532 Kleinmachnow

**Planverfasser:**

GRÜN + BUNT  
Landschaftsarchitekten  
Choriner Straße 61  
10435 Berlin

Nr.	Bezeichnung	Menge / Einheit	Eh.-Preis	Gesamt
<b>22 Schulhof 2012 vom 01.09.2011</b>				
<b>5</b>	<b>Außenanlagen</b>			<b>89.247,10</b>
<b>5.1</b>	<b>510 Geländeflächen</b>			<b>6.702,00</b>
<b>5.1.1</b>	<b>511 Geländebearbeitung</b>			<b>6.702,00</b>
Textposition	Hinweis			
5.1.1.1	Boden für Wege und Pflanzflächen lösen	398 m³	5,00	1.990,00
5.1.1.2	Grabenaushub für RW-Leitung	50 m	8,00	400,00
5.1.1.3	Laboranalyse des Aushubbodens	1 Psch	500,00	500,00
5.1.1.4	Boden laden, transportieren, abladen, Z0	398 m³	8,00	3.184,00
5.1.1.5	Zulage: Boden laden, transportieren, abladen, Z1	398 m³	1,00	398,00
<b>B</b> 5.1.1.6	Zulage: Boden laden, transportieren, abladen, Z2	398 m³	18,00	-
5.1.1.7	Boden für Suchgraben ausheben	3 m³	30,00	90,00
5.1.1.8	Hindernis aus Beton im Boden	4 m³	35,00	140,00
<b>5.2</b>	<b>520 Befestigte Flächen</b>			<b>45.690,10</b>
<b>5.2.1</b>	<b>521 Wege, Straßen, Plätze</b>			<b>40.916,30</b>
Textposition	Hinweis			
5.2.1.1	Planum herstellen	923 m²	0,30	276,90
5.2.1.2	Untergrund verdichten, für Wege	923 m²	0,30	276,90
5.2.1.3	Schottertragschicht einbauen, 34cm	920 m²	8,50	7.820,00
5.2.1.4	Plattendruckversuch nach DIN 18134	4 Stk	150,00	600,00
5.2.1.5	Betonpflaster, farbig	843 m²	25,00	21.075,00
5.2.1.6	Granitkleinsteinpflaster	49 m²	55,00	2.695,00
5.2.1.7	Granitkleinsteinpflaster als Rinne (Betonbettung)	28 m²	60,00	1.680,00
5.2.1.8	Grobplanum der Anschlussflächen	107 m²	6,00	642,00
5.2.1.9	Anschlußarbeiten für Platten/Pflaster, gerade	239 m	8,00	1.912,00
5.2.1.10	Pflasterzeile, Breite 12cm	70 m	25,00	1.750,00
5.2.1.11	Tennenbelag anarbeiten	78 m²	12,00	936,00
5.2.1.12	Betonplatten 50x50cm, Farbe grau, Traufstreifen	3 m²	28,00	84,00
5.2.1.13	Mosaikpflaster für Schächte und Einbauten	10,5 m²	65,00	682,50
5.2.1.14	Betontieflbord	24 m	17,00	408,00
5.2.1.15	Betonkantenstein, grau	6 m	13,00	78,00
<b>5.2.6</b>	<b>526 Spielplatzflächen</b>			<b>4.773,80</b>
5.2.6.1	Einfassung aus Fallschutzkantensteinen,	22 m	35,00	770,00
5.2.6.2	Planum für Spielflächen	52 m²	0,80	41,60
5.2.6.3	Spielflächen auffüllen mit 40cm Feinkies	20,6 m³	37,00	762,20
5.2.6.4	Tischtennisplatte umsetzen	1 Stk	100,00	100,00
5.2.6.5	Spielgerät 'Maltafel'	1 Stk	1.500,00	1.500,00
5.2.6.6	Basketballständer	1 Stk	1.600,00	1.600,00
<b>5.4</b>	<b>540 Technische Anlagen in Außenanlagen</b>			<b>6.110,00</b>
<b>5.4.1</b>	<b>541 Abwasseranlagen</b>			<b>6.110,00</b>
5.4.1.1	Kastenrinne mit Abdeckung, Klasse D	29 m	110,00	3.190,00
5.4.1.2	Einlaufkasten zur Kastenrinne Klasse D	3 Stk	180,00	540,00
5.4.1.3	Straßenablauf mit Abdeckung, Klasse D	4 Stk	270,00	1.080,00

**Kostenberechnung Eigenherdschule**

Nr.	Bezeichnung	Menge / Einheit	Eh.-Preis	Gesamt
5.4.1.4	Grundleitung aus PVC, DN 150-250	50 m	17,00	850,00
5.4.1.5	Schachtabdeckung anpassen, 5-20cm	6 Stk	75,00	450,00
<b>5.5</b>	<b>550 Einbauten in Außenanlagen</b>			<b>23.500,00</b>
<b>5.5.1</b>	<b>551 Allgemeine Einbauten</b>			<b>23.500,00</b>
5.5.1.1	Sitzelement in Radfen	77 m	280,00	21.560,00
5.5.1.2	Zulage für farbige Beschichtung Sitzmauern	97 m <sup>2</sup>	20,00	1.940,00
B 5.5.1.3	Abfallbehälter ohne Ascher	8 Stk	550,00	-
<b>5.7</b>	<b>570 Pflanz- und Saatflächen</b>			<b>1.917,00</b>
<b>5.7.1</b>	<b>571 Oberbodenarbeiten</b>			<b>225,00</b>
5.7.1.1	Oberboden für Pflanzflächen	45 m <sup>2</sup>	5,00	225,00
<b>5.7.2</b>	<b>572 Vegetationstechn. Bodenbearbeitung</b>			<b>162,00</b>
5.7.2.1	Baugrund lockern	45 m <sup>2</sup>	0,30	13,50
5.7.2.2	Düngung	45 m <sup>2</sup>	0,30	13,50
5.7.2.3	Rindenmulch für Pflanzflächen	45 m <sup>2</sup>	3,00	135,00
<b>5.7.4</b>	<b>574 Pflanzen</b>			<b>1.530,00</b>
5.7.4.1	Sträucher und Bodendecker pflanzen	45 m <sup>2</sup>	25,00	1.125,00
5.7.4.2	Fertigstellungspflege	45 m <sup>2</sup>	3,00	135,00
5.7.4.3	Entwicklungspflege erstes Jahr nach Abnahme	45 m <sup>2</sup>	3,00	135,00
5.7.4.4	Entwicklungspflege zweites Jahr nach Abnahme	45 m <sup>2</sup>	3,00	135,00
<b>5.9</b>	<b>590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen</b>			<b>5.328,00</b>
<b>5.9.1</b>	<b>591 Baustelleneinrichtung</b>			<b>1.800,00</b>
5.9.1.1	Baustelleneinrichtung	1 Psch	900,00	900,00
5.9.1.2	Bauzaun	150 m	6,00	900,00
<b>5.9.4</b>	<b>594 Abbruchmaßnahmen</b>			<b>2.833,00</b>
5.9.4.1	Abbruch Betonplatten	27 m <sup>2</sup>	4,00	108,00
5.9.4.2	Abbruch Betonpflaster	9 m <sup>2</sup>	4,00	36,00
5.9.4.3	Abbruch Tennenbelag	918 m <sup>2</sup>	2,50	2.295,00
5.9.4.4	Abbruch Kantensteine/Bordsteine	77 m	2,00	154,00
5.9.4.5	Abbruch Kastenrinne, Breite 30cm	5 m	4,00	20,00
5.9.4.6	Abbruch Papierkörbe/Pflanzkübel/Findlinge	10 Stk	8,00	80,00
5.9.4.7	Gemischte Bauabfälle entsorgen	2 m <sup>3</sup>	70,00	140,00
<b>5.9.9</b>	<b>599 Sonstiges</b>			<b>695,00</b>
Textposition	Hinweis: Stundenlohnarbeiten			
5.9.9.1	Facharbeiter,	15 h	30,00	450,00
5.9.9.2	Radlader einschl. Fahrer,	5 h	49,00	245,00
<b>23</b>	<b>Spielbereich 2013 vom 01.09.2011</b>			
<b>5</b>	<b>Außenanlagen</b>			<b>119.618,50</b>
<b>5.1</b>	<b>510 Geländeflächen</b>			<b>4.882,00</b>
<b>5.1.1</b>	<b>511 Geländebearbeitung</b>			<b>4.882,00</b>
Textposition	Hinweis			
5.1.1.1	Boden für Wege und Spielflächen lösen	143 m <sup>3</sup>	5,00	715,00
5.1.1.2	Laboranalyse des Aushubbodens	1 Psch	500,00	500,00
5.1.1.3	Boden laden, transportieren, abladen, Z0	143 m <sup>3</sup>	8,00	1.144,00
5.1.1.4	Zulage: Boden laden, transportieren, abladen, Z1	143 m <sup>3</sup>	1,00	143,00
B 5.1.1.5	Zulage: Boden laden, transportieren, abladen, Z2	143 m <sup>3</sup>	18,00	-
5.1.1.6	Füllboden/Spielsand liefern und einbauen	150 m <sup>3</sup>	15,00	2.250,00
5.1.1.7	Boden für Suchgraben ausheben	2 m <sup>3</sup>	30,00	60,00
5.1.1.8	Hindernis aus Beton im Boden	2 m <sup>3</sup>	35,00	70,00
<b>5.2</b>	<b>520 Befestigte Flächen</b>			<b>94.793,60</b>
<b>Alle Einzelbeträge Netto in EUR</b>				<b>B = Bedarfsposition</b>
				<b>01.09.2011 - Seite 2 von 4</b>

**Kostenberechnung Eigenherdschule**

Nr.	Bezeichnung	Menge / Einheit	Eh.-Preis	Gesamt
<b>5.2.1</b>	<b>521 Wege, Straßen, Plätze</b>			<b>9.859,80</b>
Textposition	Hinweis			
5.2.1.1	Planum herstellen	118 m <sup>2</sup>	0,30	35,40
5.2.1.2	Untergrund verdichten, für Wege	118 m <sup>2</sup>	0,30	35,40
5.2.1.3	Schottertragschicht einbauen, 15cm	118 m <sup>2</sup>	4,50	531,00
5.2.1.4	Granitkleinsteinpflaster	118 m <sup>2</sup>	55,00	6.490,00
5.2.1.5	Pflasterzeile, Breite 12cm	38 m	25,00	950,00
5.2.1.6	Tennenbelag anarbeiten	10 m <sup>2</sup>	12,00	120,00
5.2.1.7	Vorh. Schachtdeckel umpflastern (Granitkleinstein)	6 m <sup>2</sup>	61,00	366,00
5.2.1.8	Grobplanum der Anschlussflächen	222 m <sup>2</sup>	6,00	1.332,00
<b>5.2.6</b>	<b>526 Spielplatzflächen</b>			<b>84.933,80</b>
5.2.6.1	Einfassung aus Fallschutzkantensteinen,	39 m	35,00	1.365,00
5.2.6.2	Planum für Spielflächen	281 m <sup>2</sup>	0,80	224,80
5.2.6.3	Spielflächen füllen mit Fallschutzkies	112 m <sup>3</sup>	37,00	4.144,00
5.2.6.4	Spielanlage / Kletternetz, ggf. mit Rutsche	1 Stk	38.000,00	38.000,00
5.2.6.5	Spielgerät 'Wikingerschaukel'	1 Stk	7.900,00	7.900,00
5.2.6.6	Spielgerät Kletterstangen, inkl. Montage	1 Stk	5.700,00	5.700,00
5.2.6.7	Spielgerät 'Dreifach-Reck'	1 Stk	2.400,00	2.400,00
5.2.6.8	Spielgerät 'Doppelschaukel', einschl. Fallschutz	1 Stk	3.900,00	3.900,00
5.2.6.9	Spielgerät 'Spiel-Kombi' einschl. Fallschutz	1 Stk	17.000,00	17.000,00
5.2.6.10	Ballspieltor, Höhe 2,0m, Breite 3,0m	2 Stk	2.000,00	4.000,00
5.2.6.11	Abnahme des Spielbereichs	1 psch	300,00	300,00
<b>5.3</b>	<b>530 Baukonstruktionen</b>			<b>9.974,00</b>
<b>5.3.3</b>	<b>533 Mauern, Wände</b>			<b>9.974,00</b>
5.3.3.1	Planum, Untergrund verdichten	3 m <sup>2</sup>	1,50	4,50
5.3.3.2	Wurzelschutz, Höhe 1m	6,5 m	20,00	130,00
5.3.3.3	Betonschalung	11 m <sup>2</sup>	12,00	132,00
5.3.3.4	Ortbeton der Streifenfundamente	2 m <sup>3</sup>	200,00	400,00
5.3.3.5	Waagrechte Isolierung (Querschnittsabdichtung)	20 m	16,00	320,00
5.3.3.6	Klinkersichtmauerwerk, allseitig sichtbar, 24 cm	1 m <sup>3</sup>	900,00	900,00
5.3.3.7	Rollschicht, d = 24 cm	6,5 m	45,00	292,50
5.3.3.8	Reinigung von Sichtmauerwerk	1 psch	200,00	200,00
5.3.3.9	Abdichtung gegen Bodenfeuchtigkeit	1 Psch	100,00	100,00
5.3.3.10	Beton-L-Stein, Höhe 55cm, als Sitzstufe	95 m	65,00	6.175,00
5.3.3.11	Zulage für farbige Beschichtung Sitzmauern	66 m <sup>2</sup>	20,00	1.320,00
<b>5.5</b>	<b>550 Einbauten in Außenanlagen</b>			<b>5.500,00</b>
<b>5.5.1</b>	<b>551 Allgemeine Einbauten</b>			<b>5.500,00</b>
5.5.1.1	Abfallbehälter ohne Ascher	10 Stk	550,00	5.500,00
<b>5.7</b>	<b>570 Pflanz- und Saatflächen</b>			<b>1.182,90</b>
<b>5.7.1</b>	<b>571 Oberbodenarbeiten</b>			<b>82,50</b>
5.7.1.1	Oberboden für Pflanzflächen	16,5 m <sup>2</sup>	5,00	82,50
<b>5.7.2</b>	<b>572 Vegetationstechn. Bodenbearbeitung</b>			<b>59,40</b>
5.7.2.1	Baugrund lockern	16,5 m <sup>2</sup>	0,30	4,95
5.7.2.2	Düngung	16,5 m <sup>2</sup>	0,30	4,95
5.7.2.3	Rindenmulch für Pflanzflächen	16,5 m <sup>2</sup>	3,00	49,50
<b>5.7.4</b>	<b>574 Pflanzen</b>			<b>1.041,00</b>
5.7.4.1	Jungbaum verpflanzen	2 Stk	220,00	440,00
5.7.4.2	Sträucher und Bodendecker pflanzen	16,5 m <sup>2</sup>	25,00	412,50
5.7.4.3	Fertigstellungspflege	16,5 m <sup>2</sup>	3,00	49,50
5.7.4.4	Fertigstellungspflege verpflanzte Bäume	2 Stk	20,00	40,00
5.7.4.5	Entwicklungspflege erstes Jahr nach Abnahme	16,5 m <sup>2</sup>	3,00	49,50
<b>Alle Einzelbeträge Netto in EUR</b>				
<b>B = Bedarfsposition</b>				
				<b>01.09.2011 - Seite 3 von 4</b>

**Kostenberechnung Eigenherdschule**

Nr.	Bezeichnung	Menge / Einheit	Eh.-Preis	Gesamt
5.7.4.6	Entwicklungspflege zweites Jahr nach Abnahme	16,5 m <sup>2</sup>	3,00	49,50
<b>5.9</b>	<b>590 Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen</b>			<b>3.286,00</b>
<b>5.9.1</b>	<b>591 Baustelleneinrichtung</b>			<b>1.620,00</b>
5.9.1.1	Baustelleneinrichtung	1 Psch	900,00	900,00
5.9.1.2	Bauzaun	120 m	6,00	720,00
<b>5.9.4</b>	<b>594 Abbruchmaßnahmen</b>			<b>971,00</b>
5.9.4.1	Baum fällen, Stubben roden	1 Stk	50,00	50,00
5.9.4.2	Pflanzung aufnehmen	10 m <sup>2</sup>	5,00	50,00
5.9.4.3	Klinkermauer abbrechen, entsorgen	0,5 m <sup>3</sup>	150,00	75,00
5.9.4.4	Abbruch Betonpflaster	102 m <sup>2</sup>	4,00	408,00
5.9.4.5	Abbruch Ballspieltore	2 Stk	50,00	100,00
5.9.4.6	Abbruch Basketballständer	1 Stk	50,00	50,00
5.9.4.7	Abbruch Bänke	5 Stk	10,00	50,00
5.9.4.8	Abbruch Papierkörbe/Pflanzkübel/Findlinge	6 Stk	8,00	48,00
5.9.4.9	Gemischte Bauabfälle entsorgen	2 m <sup>3</sup>	70,00	140,00
<b>5.9.9</b>	<b>599 Sonstiges</b>			<b>695,00</b>
Textposition	Hinweis: Stundenlohnarbeiten			
5.9.9.1	Facharbeiter.	15 h	30,00	450,00
5.9.9.2	Radlader einschl. Fahrer.	5 h	49,00	245,00

**Projekt: Eigenherdschule** **208.865,60 EUR**  
 MWSt.( 19,0 % ) **39.684,46 EUR**

**Gesamtsumme inkl. MWSt. 248,550,06 EUR**

**Wir bitten diese Kostenaufstellung zur Kenntnis zu nehmen.  
 Mit freundlichen Grüßen**

.....  
 (Ort und Datum)

.....  
 (Stempel und Unterschrift)