Gemeinde Kleinmachnow
- Bekanntmachung -

Ihre familienfreundliche Gemeinde

Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,

die nächste Sitzung des Bauausschusses findet am

Montag, den 14.05.2012, um 18:00 Uhr
im Rathaus Kleinmachnow, Adolf-Grimme-Ring 10; Sitzungsraum 2/3, 3. OG

mit nachfolgender Tagesordnung statt.

I. Öffentliche Sitzung

TOP 1	**Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**	
TOP 2	**Ergänzung und Feststellung der Tagesordnung der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 14.05.2012**	
TOP 3	**Einwendungen gegen die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 26.03.2012 und Feststellung der Niederschrift**	
TOP 4	**Beantwortung der offenen Fragen und Arbeitsaufträge**	
TOP 5	**Bericht des Vorsitzenden**	
TOP 6	**Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Tiefbau/Gemeindegrün**	
TOP 6.1	Allgemeine mündliche Informationen und Meinungsbildungen	
TOP 6.1.1	Planungsstand zu Platzgestaltungen: OdF-Platz und Stern	
TOP 6.2	Schriftliche Informationen und Meinungsbildungen	
TOP 6.2.1	Entwurf "Masterplan Fahrrad"	**BAU 011/12**
TOP 7	**Stand der Vorbereitung und Realisierung gemeindeeigener Gebäude und bauliche Anlagen**	
TOP 7.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 7.2	Schriftliche Informationen und Meinungsbildungen	
TOP 7.2.1	Sanierung des Schulhofes der Eigenherd-Schule Kleinmachnow	**BAU 012/12**

TOP 7.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen	
TOP 7.3.1	Errichtungsbeschluss zur Errichtung einer Photovoltaikanlage (PV) auf dem Dach der neuen Sporthalle der Maxim-Gorki-Gesamtschule - Erweiterung der Maßnahme Nr. 033 "Neubau Sporthalle Maxim-Gorki-Gesamtschule"	**DS-Nr. 065/12**
TOP 7.3.2	Teilsanierung des Gebäudes Zehlendorfer Damm 200	**DS-Nr. 057/12**
TOP 7.3.3	Aussetzung der Errichtung einer Verbindung zwischen Hort Wirbelwind und Anbau der Eigenherd-Schule im 1. Obergeschoss im Jahr 2012	**DS-Nr. 076/12**
TOP 8	**Anträge**	
TOP 9	**Informationen, Diskussionen und Beschlussempfehlungen des Fachdienstes Stadtplanung/Bauordnung**	
TOP 9.1	Allgemeine mündliche Informationen	
TOP 9.1.1	Teltow-Kanalaue; Stand der Planung und Realisierung 2012	
TOP 9.1.2	Erfahrungsbericht der Verwaltung zur Durchsetzung der Werbeanlagensatzung	
TOP 9.2	Schriftliche Informationen und Meinungsbildungen	
TOP 9.2.1	Bebauungsplan KLM-BP-025 "Seeberg", hier: Information und Meinungsbildung zu dem von der Grundstückseigentümerin vorgelegten Nutzungskozept Residenz "Neue Hakeburg", Stand: Februar 2012 (Vertreter des Eigentümers anwesend)	**INFO 003/12**
TOP 9.2.2	Grundstück "Am Rund 6 " (Gemarkung Kleinmachnow, Flur 9, Flurstück 552), hier: Information und Meinungsbildung zum Antrag auf Aufstellung eines Bebauungsplanes	**BAU 010/12**
TOP 9.3	Diskussion und Beschlussempfehlungen zu laufenden Verfahren	
TOP 9.3.1	Aufstellungsbeschluss zur Heilung des Bebauungsplanes KLM-BP-020 "Kiebitzberge"	**DS-Nr. 063/12**
TOP 9.3.2	Öffentliche Auslegung des Entwurfes der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-025 "Seeberg" für Stellplatzflächen der Freien Waldorfschule Kleinmachnow e.V. (Auslegungsbeschluss)	**DS-Nr. 061/12**
TOP 9.3.3	Aufstellung der 1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-001-f "Eigenherd Nord" (Aufstellungsbeschluss)	**DS-Nr. 048/12/1**
TOP 9.3.4	Abwägung zum 2. Entwurf des Bebauungsplanes KLM-BP-043 "Adam-Kuckhoff-Platz/an der Stammbahn" (Abwägungsbeschluss)	**DS-Nr. 066/12**
TOP 9.3.5	Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan KLM-BP-043 "Adam-Kuckhoff-Platz/An der Stammbahn"	**DS-Nr. 067/12**
TOP 9.3.6	Abwägung zum Entwurf des Bebauungsplanes KLM-BP-019-9 "Wohngebiete im Ortskern" (Abwägungsbeschluss)	**DS-Nr. 068/12**
TOP 9.3.7	Satzungsbeschluss über den Bebauungsplan KLM-BP-019-9 "Wohngebiete im Ortskern"	**DS-Nr. 069/12**

TOP 9.4 Ausnahmen von der Veränderungssperre

TOP 9.5 Abweichungen von Vorschriften der Gestaltungssatzung

TOP 9.6 Befreiungen von Festsetzungen eines Bebauungsplanes

TOP 10 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 11 Sonstiges

II. Nichtöffentliche Sitzung

TOP 12 Ergänzung und Feststellung der Tagesordnung der nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 14.05.2012

TOP 13 Einwendung gegen die Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Bauausschusses am 26.03.2012 und Feststellung der Niederschrift

TOP 14 Informationen über Vergaben ingenieurtechnischer Aufträge nach HOAI

TOP 15 Informationen der Verwaltung

TOP 15.1 Mündliche Informationen

TOP 15.1.1 Zur Handhabung bei rechtswidrig errichteten Zaunanlagen

TOP 15.1.2 Zu Ahndungen der Verstöße gegen Festsetzungen der Bebauungspläne

TOP 15.2 Schriftliche Informationen

TOP 16 Anfragen der Ausschussmitglieder an die Verwaltung

TOP 17 Sonstiges

Kleinmachnow, 08.05.2012

gez. Michael Grubert
Bürgermeister