

## **Geschäftsbericht der Sportstätten Kleinmachnow GmbH**

Der Bericht bezieht sich auf die Geschäftstätigkeit der Gesellschaft im Wirtschaftsjahr 2011.

Hauptschwerpunkt der Geschäftstätigkeit im Berichtszeitraum war, nach dem die Gesellschaft ihr Vermögen (Liegenschaften) an die Gesellschafterin übertragen hat, die Sicherung der noch bestehenden Verpflichtungen der Gesellschaft, die Verfolgung der Insolvenzverfahrens der SportForum Kleinmachnow GmbH und entsprechend des Fortgangs dieses Verfahrens, die Vorbereitung der Auflösung der Sportstätten Kleinmachnow GmbH.

Die bis heute noch nicht erfolgte Gerichtsentscheidung zum Vermögen der SportForum Kleinmachnow GmbH ist der letztlich verbleibende Hinderungsgrund zur Auflösung dieser Gesellschaft und damit auch der Sportstätten Kleinmachnow GmbH.

Fest steht, die Grundschuldmeintragung für die Mittelbrandenburgische Sparkasse im Erbbaugrundbuch ist nicht wirksam bestellt worden und damit zur Löschung zu bringen. Offen ist, in welcher Höhe die Grundschuld noch valuiert und wie die Mittelbrandenburgische Sparkasse mit einem möglicherweise noch offenen Rest umgeht.

Der Geschäftsführung sind keine Ansprüche der Mittelbrandenburgischen Sparkasse bekannt.

Eigentlich besteht kein Hinderungsgrund mehr, die Liquidation der SportForum Kleinmachnow GmbH abzuschließen.

Ursprünglich hieß es aus dem Büro des Insolvenzverwalters, dass der Abschlussbericht im IV. Quartal 2009 dem Amtsgericht zur Entscheidung vorgelegt wird.

Mit Schreiben vom 29. März 2011 teilte der Insolvenzverwalter mit, dass er den Schlussbericht zum 31. März 2011 beim Amtsgericht einreichen wird. Die Vorlage beim Amtsgericht erfolgte dann schlussendlich am 07. April 2011.

Der Prüfungstermin wurde vom Amtsgericht auf den 06. Juni 2011 festgelegt.

Mit Schreiben vom 09. Juni 2011 wurde von der Geschäftsführung beim Amtsgericht zum Stand des Verfahrens nachgefragt. Am 20. Juni 2011 wurde der Geschäftsführung vom Amtsgericht ohne Begründung mitgeteilt, dass ein Schlusstermin in den nächsten 6 Monaten angestrebt wird.

Mit Schreiben vom 17. Oktober 2011 wurde von der Geschäftsführung wiederum beim Amtsgericht wegen der Festsetzung eines Schlusstermins angefragt. Auf diese Anfrage hin wurde der Geschäftsführung am 19. Oktober 2011 mitgeteilt, dass aufgrund von Arbeitsbelastungen die Ansetzung eines Termins nicht möglich war und das eine Terminansetzung innerhalb der nächsten 3 Monate angestrebt wird.

Auf weitere schriftliche Anfragen der Geschäftsführung vom 26. Januar 2012 und 12. März 2012, hat das Amtsgericht bis heute nicht reagiert.

Ein weiterer Schwerpunkt der Geschäftstätigkeit im Berichtszeitraum war die Erarbeitung des Jahresabschlusses für das Geschäftsjahr 2010.

Der Aufsichtsrat der Gesellschaft hat auf seiner Sitzung am 28. September 2011 den Jahresabschluss zum 31. Dezember 2010 einstimmig der Gesellschafterin zur Bestätigung empfohlen.

Gleichzeitig wurde der Wirtschaftsplan 2012 zur Empfehlung dem Aufsichtsrat vorgelegt. Er wurde von diesem ebenfalls zur Bestätigung durch die Gesellschafterin empfohlen.

Mit Beschluss (DS-Nr.: 164/11) wurde der Jahresabschluss 2010 am 28. November 2011 durch den Hauptausschuss der Gemeindevertretung einstimmig festgestellt.

Der Wirtschaftsplan für das Wirtschaftsjahr 2012 wurde einstimmig (DS-Nr.: 166/11) durch den Hauptausschuss der Gemeindevertretung bestätigt.

Bezüglich der wirtschaftlichen Tätigkeit der Gesellschaft ist festzustellen, dass die Gesellschaft auch im Wirtschaftsjahr 2011 jederzeit liquide war und der von der Mittelbrandenburgischen Sparkasse eingeräumte Kontokorrentkredit nicht in Anspruch genommen wurde.

Bezogen auf die Außenwirksamkeit der Gesellschaft bestehen neben der Gesellschafterfunktion in der SportForum Kleinmachnow GmbH noch vier Verträge:

- Verwaltungsauftrag der Gemeinde Kleinmachnow zur Verwaltung des Grundstücks mit der Gaststätte „Böhmisches Gasthaus Havel“,
- Pachtvertrag mit den Pächtern der Gaststätte „Böhmisches Gasthaus Havel“,
- Vertrag mit der Lohndata GmbH über die Durchführung der Gehaltsabrechnung für den Geschäftsführer und ein
- Vertrag mit der MP Treuhand Steuerberatungsgesellschaft mbH Kleinmachnow über die Durchführung der Buchführung, Erstellung des Jahresabschlusses u. a. m.

Da das Amtsgericht auch 2011 keinen Beschluss zur Insolvenz der SportForum Kleinmachnow GmbH gefasst hat, ist auch für 2012 nicht mehr mit einer Auflösung der Sportstätten Kleinmachnow GmbH zu rechnen, da für die Auflösung ein Zeitraum von ca. 1 Jahr anzusetzen ist.

Kleinmachnow, 23. April 2012



Michael Ecker  
Geschäftsführer der  
Sportstätten Kleinmachnow GmbH