

Anlage 1

Stufe 1 – Bauleitplan-Verfahren mit höchster Priorität ¹⁾			
Nr.	Plantitel	Allgemeines	Verfahrensverlauf
KLM-BP-006 Plangebiete Wohnen u. Arbeiten nördlich u. südlich der BAB A 115			
36	KLM-BP-006-c-3 "Fashion Park"	Änderungsverfahren; Teil des städteb. Entwicklungsbereiches "Wohnen u. Arbeiten nördlich u. südlich der BAB A 115";	Änderung Teilbereich des Ursprungsplanes hinsichtl. Zulassung großflächiger Einzelhandel ("SO Bau- u. Gartenmarkt"); Aufstellungsbeschluss 10.10.02; frühzeitige Bürgerbeteiligung 22.05.2003 (Erörterung); TöB-Beteiligung 01.10.03; Beschluss zum "Antrag auf Zielabweichung" v. 25.11.2004; Antrag von Gemeinsamer Landesplanungsabteilung mit Schreiben v. 27.09.2005 abgelehnt; Änderung Aufstellungsbeschluss v. 01.06.06 für "SO, Zweckbestimmung Bundesbehörde / Forschungsanstalt"; Billigung Vorentwurf 28.09.06; Verfahren ruht;
108	KLM-FNP-08 8. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Fashion-Park)		Änderung des FNP hinsichtl. Zulassung von Erweiterungen der Biolog. Bundesanstalt; Einleitungsbeschluss 06.02.2003; Verfahren ruht;
Weitere Bauleitplan-Verfahren			
43 ²⁾	2. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-009 "Siedlung am Seeberg Teil II und Teil III (Märkische Heide - Heidefeld)"	Änderungsverfahren (Ersatz der TF "Das II. Vollgeschoss ist als Dachgeschoss auszubilden" u. a.); Veränderungssperre (Sperrzeit: 16.11.2007 bis 16.11.2009);	Aufstellungsbeschluss beabsichtigt 27.06.2007, jedoch in Fachausschüsse zurückverwiesen; Aufstellungsbeschluss 06.09.2007; Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (Erörterung) 27.11.2007; Auslegungsbeschluss 05.06.2008; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 30.06. - 01.08.2008; Überarbeitung und erneute Auslegung beabsichtigt Frühjahr 2009;
66	KLM-BP-025 "Seeberg"	Überpl. Außenbereich; im Geltungsbereich liegen u.a die Neue Hakeburg, die Gebäude der ehem. Forschungsanstalt der dt. Reichspost (jetzt BBIS - Bln.-Bbg. International School etc.) sowie Wald nach LWaldG	Aufstellungsbeschluss 16.09.1999; zur Vorbereitung der Weiterführung des Verfahrens ist ein "zeitweiliger Ausschuss" eingesetzt (erste Beratung am 15.03.2004); Änderung Aufstellungsbeschluss 09.06.2005; ein beabsichtigter Städtebaulicher Wettbewerb wurde nicht durchgeführt (Beschluss v. 20.10.2005); Beschluss zum Vorentwurf 15.12.2005; Erörterungsveranstaltung ("frühzeitige Beteiligung") 24.01.2006; Abwägungsbeschluss v. 27.04.2006; Beschluss zur Festlegung der öffentl. Erschließung 22.11.2007; Auslegungsbeschluss 24.04.2008; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 16.06. - 18.07.08 und erneut 13.10. - 07.11.08; Abwägungs- u. Satzungsbeschluss war beabsichtigt zum 12.02.2009;
Änderungen des Flächennutzungsplanes			
110	KLM-FNP-10 10. Änderung des Flächennutzungsplanes (Bereich Seeberg)		Änderung des FNP hinsichtl. planungsrechtlicher Sicherung der Bildungseinrichtungen u. a.; Aufstellungsbeschluss 09.06.2005; Abwägungs- u. Feststellungsbeschluss war beabsichtigt zum 12.02.2009;

¹⁾ Innerhalb der Prioritätsstufen Auflistung nach B-Plan-Nummerierung, keine Rangfolge
²⁾ Bearbeitung: SG Stpl./BauO; ohne Kennzeichnung: externer Planer

Nr.	Plantitel	Allgemeines	Verfahrensverlauf
78	KLM-BP-036 "Am Weinberg"	Überplanung Innenbereich; 1. Verlängerung der Veränderungssperre (Sperrzeit 15.06.07 - 15.06.08);	Aufstellungsbeschluss 12.05.2005; frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit 07.11.2006 (Erörterungsveranstaltung); Auslegungsbeschluss 24.05.2007; Auslegung 03.09. - 05.10.2007; erneute Auslegung 09.03. - 15.04.2009;
81	KLM-BP-039 "An der Schneise"	Überpl. Innenbereich, Veränderungssperre (Sperrzeit: 15.06.2007 bis 15.06.2009);	Aufstellungsbeschluss 24.05.2007; Billigung Vorentwurf 10.07.2008; frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung 09.09.2008 (Erörterungsveranstaltung); Auslegungsbeschluss beabsichtigt 19.03.2009;
82	KLM-BP-040 "Siedlung am Seeberg Teil I"	Überpl. Innenbereich, Veränderungssperre (Sperrzeit: 15.06.2007 bis 15.06.2009);	Aufstellungsbeschluss 24.05.2007; Billigung Vorentwurf 05.06.2008; frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (Erörterungsveranstaltung) 17.06.2008; Auslegungsbeschluss 27.11.2008; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 16.02. - 20.03.2009;
83	KLM-BP-041 "Straße der Jugend"	Überpl. Innenbereich, Veränderungssperre (Sperrzeit: 15.06.2007 bis 15.06.2009);	Aufstellungsbeschluss 24.05.2007; frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (Erörterungsveranstaltung) 08.04.08; Auslegungsbeschluss 10.07.2008; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 26.11. - 30.12.2008; Abwägungs- u. Satzungsbeschluss beabsichtigt Frühjahr 2009;
Stufe 2 – Bauleitplan-Verfahren mit hoher Priorität ¹⁾			
Nr.	Plantitel	Allgemeines	Verfahrensverlauf
KLM-BP-002 Eigenherd Mitte			
12 ²⁾	1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-002-a "Eigenherd Mitte"	Änderungsverfahren (für die Flächen des ehem. Gemeindeamtes Meiereifeld 33-35);	Aufstellungsbeschluss 22.02.2007; Billigung des Vorentwurfes 27.06.2007; frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung Di., 09.10.2007; Auslegungsbeschluss 05.06.2008; förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit (Auslegung) 26.11. - 30.12.2008; Abwägungs-/ Satzungsbeschluss beabsichtigt Frühjahr 2009;
KLM-BP-003 Eigenherd Süd			
70 ²⁾	1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-003-b "Eigenherd Süd"	von Grundstückeigentümern „Im Hagen 16“ gewünschte Planänderung (Wegfall Baufenster, Verschiebung Knotenlinie)	Aufstellungsbeschluss 18.12.2008; Auslegungsbeschluss geplant Frühjahr 2009;
Weitere Bauleitplan-Verfahren			
39	KLM-BP-007 "Altes Dorf" (Landschaftspark Unteres Bäketal)	Überpl. Innen- und Außenbereich; Das Plangebiet umfasst u. a. Dorfkirche, Alte Hakeburg, Allee am Forsthaus; (erneute) Satzung über das besondere Vorkaufsrecht gemäß § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, in Kraft getreten am 28.05.04 (Amtsblatt Nr. 06/04);	Aufstellungsbeschluss 05.09.1991; Auslegung 14.04. - 15.05.1993; Abwägungsbeschluss war vorbereitet für 11.11.1993; jedoch umfangreiche Korrekturen erforderlich; Plangrundlage fertiggestellt 12/2003; Präzisierung Aufstellungsbeschluss 29.04.2004; Vorstellung Bestandsaufnahme zum Grünordnungsplan (GOP) im UVO-Ausschuss am 07.12.2005; Nach Abschluss des Realisierungswettbewerbes der Ev. Auferstehungs-Kirchengemeinde Entscheidung über Fortsetzung Verfahren u. Planinhalte im Frühjahr 2009;

¹⁾ Innerhalb der Prioritätsstufen Auflistung nach B-Plan-Nummerierung, keine Rangfolge
²⁾ Bearbeitung: SG Stpl./BauO; ohne Kennzeichnung: externer Planer

Anlage 1
D.J.M.C. 03.08.12

10

Nr.	Plantitel	Allgemeines	Verfahrensverlauf
74	KLM-BP-042 "Uferweg Kiebitzberge"	Überpl. Außenbereich; Kanaluferweg zwischen Friedensbrücke und Gellungsbereich KLM- BP-020 "Kiebitzberge";	Aufstellungsbeschluss 13.03.2008;
Änderungen des Flächennutzungsplanes			
111	KLM-FNP-11 11. Änderung des Flächennutzungsplanes (Verlängerung Wolfs- werder)		Aufstellungsbeschluss 01.06.2006; Billigung des Vorentwurfes 27.06.2007; Auslegungs- beschluss v. 20.12.2007; Beteiligung Öffent- lichkeit 28.01. – 29.02.2008; Abwägungs- u. Feststellungsbeschluss war beabsichtigt für 10.07.2008, jedoch nicht gefasst; Fortset- zung ggf. mit neuen Planinhalten beabsich- tigt Frühjahr 2009;
Stufe 3 – Bauleitplan-Verfahren mit geringer/mittlerer Priorität ¹⁾			
Nr.	Plantitel	Allgemeines	Verfahrensverlauf
KLM-BP-001 Eigenherd Nord			
69 ²⁾	1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-001-i "Eigenherd Nord"	Änderungsverfahren beabsichtigt (Klarstel- lung Höhensystem);	
9	KLM-BP-001-h "Eigenherd Nord"	Überplanung Innenbereich;	Aufstellungsbeschluss 07.11.1991; Überarbeitung des Entwurfes notwendig; Beschluss zu Wiederaufnahme u. Fort- setzung des Verfahrens 24.05.2007;
KLM-BP-002 Eigenherd Mitte			
15	KLM-BP-002-e "Eigenherd Mitte"	Überplanung Innen- bereich;	Aufstellungsbeschluss 07.11.1991; Satzungsbeschluss 19.06.1997; Planreife gem. § 33 Abs. 1 BauGB; für die Genehmigung wird eine Überarbeitung nötig; Baurecht wird z.Zt. auf der Grundlage von § 34 BauGB ("unbeplanter Innenbereich") erteilt; Aufhebung Satzungsbeschluss u. Auslegungsbeschluss beabsichtigt 23.02.2006, aber nicht erfolgt;
17	KLM-BP-002-g "Eigenherd Mitte"	Überplanung Innen- bereich;	Aufstellungsbeschluss 07.11.1991; Satzungsbeschluss 19.06.1997; Planreife gem. § 33 Abs. 1 BauGB; für die Genehmigung wird eine Überarbeitung nötig; Baurecht wird z.Zt. auf der Grundlage von § 34 BauGB ("unbeplanter Innenbereich") erteilt;
KLM-BP-006 Plangebiete Wohnen u. Arbeiten nördlich u. südlich der BAB A 115			
36	KLM-BP-006-e "Nördliches Gewerbegebiet"	Überplanung Außen- bereich; Teil des städteb. Ent- wicklungsbereiches "Wohnen u. Arbeiten nördlich u. südlich d. BAB A 115" (Beschluss v. 05.09.91/ DS-Nr. 186/91);	Aufstellungsbeschluss 17.05.2001; das Verfahren ruht z.Zt.;

¹⁾ Innerhalb der Prioritätsstufen Auflistung nach B-Plan-Nummerierung, keine Rangfolge
²⁾ Bearbeitung: SG Stpl./BauO; ohne Kennzeichnung: externer Planer

Nr.	Plantitel	Allgemeines	Verfahrensverlauf
Weitere Bauleitplan-Verfahren			
47	1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-011-1 "südlich der Rudolf- Breitscheid-Straße"	Änderungsverfahren;	Änderung des B-Planes KLM-BP-011-1 u.a. hinsichtl. Baufenster und GFL auf Kitagrund- stück sowie Vorgartenbereich Reihenhäuser. Aufstellungsbeschluss 04.09.2003; Ausle- gungsbeschluss 10.03.2005; Auslegung 18.04. - 19.05.2005; das Verfahren soll nach nach Klärung der Frage, wie die Flächen vor den Grundstücken Steinweg 9 u. R.-Breit- scheid-Straße 4-20 gestaltet werden, fort- gesetzt werden;
73 ²⁾	1. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-032 "Bereich Hirschwechsel" (Textbebauungsplan)	Änderungsverfahren (Verschiebung der überbaubaren Grund- stücksfläche Grund- stück „Hirschwechsel 12“);	Aufstellungsbeschluss v. 24.05.2007;
Stufe 4 – Bauleitplan-Verfahren ohne Priorität ¹⁾			
Nr.	Plantitel	Allgemeines	Verfahrensverlauf
KLM-BP-002 Eigenherd Mitte			
18	KLM-BP-002-h "Eigenherd Mitte"	beabsichtigter B-Plan für den Bereich zw. Jägerstieg und Im Kamp (u.a. Bannwald- Flächen, Eigenherd- Schule);	Aufstellungsbeschluss 07.11.1991; bisher keine Fortführung des Planverfahrens erfolgt;
19	KLM-BP-002-i "Eigenherd Mitte"	beabsichtigter B-Plan für den Bereich zw. Meiereifeld u. Jäger- stieg (u.a. Bannwald- Flächen, ev. Kirche, Feuerwehr u. Bauhof);	Aufstellungsbeschluss 07.11.1991; bisher keine Fortführung des Planverfahrens erfolgt;
KLM-BP-006 Plangebiete Wohnen u. Arbeiten nördlich u. südlich der BAB A 115			
31	2. Änderung des Bebauungsplanes KLM-BP-006-a "Europarc Dreilinden"	weiteres Änderungs- verfahren für Bau- feld "C", südlich H.-von- Helmholtz-Straße; Teil des städtebaul. Ent- wicklungsbereiches	Aufstellungsbeschluss 04.10.2007; früh- zeitige Beteiligung der Öffentlichkeit Di., 15.01.2008; Verfahren ruht;
Weitere Bauleitplan-Verfahren			
64	KLM-BP-023 "Westlich des Zehlendorfer Damms zwischen Ernst- Thälmann-Straße und Machnower Busch"	Überplanung Außenbereich	Aufstellung beabsichtigt (Die Fläche ist im FNP als Wald dargestellt);
65	KLM-BP-024 "Östlich des Erlenweges"	Überplanung Außen- bereich; bei erneutem Überarbeitungsbedarf sind Verfahrensschritte auf Grund BauGB- änderung zu wieder- holen;	Aufstellungsbeschluss 18.12.1997; Ausle- gung 01.07. - 09.08.2002; Abwägungs- und Satzungsbeschluss 03.07.2003; aufgehoben am 17.09.2003; erneute Auslegung 02.10. - 13.11.03 (Anpassung BbgBO 2003); Abwä- gungs- u. Satzungsbeschluss vorbereitet; Beschluss zur Aufhebung d. Verfahrens geplant 19.03.2009;

¹⁾ Innerhalb der Prioritätsstufen Auflistung nach B-Plan-Nummerierung, keine Rangfolge
²⁾ Bearbeitung: SG Stpl./BauO; ohne Kennzeichnung: externer Planer

gestrichelt
A. Blücher
14.05.08

Nr.	Plantitel	Allgemeines	Verfahrensverlauf
67	KLM-BP-026 "Verlängerung Wolfswerder"	Überplanung Außenbereich	Aufstellung beabsichtigt (Fläche ist im FNP von der Genehmigung ausgenommen worden);
72	KLM-BP-030 "Schwarzer Weg"	beabsichtigte Planaufstellung für das Siemens-Gelände und weitere Flächen östlich Schwarzer Weg;	Aufstellung beabsichtigt; Vorstellung von ersten Planungsüberlegungen durch Eigen- tümer / vom Eigentümer beauftragte Planer im Bauausschuss 30.03.2009 beabsichtigt;
Sonstige planerische Tätigkeiten von besonderer Bedeutung ²⁾			
<ul style="list-style-type: none"> - Zuarbeit zur Neuaufstellung / Änderung des Regionalplanes Havelland-Fläming - Zuarbeit Regiokonzept (im Rahmen der Zusammenarbeit Teltow-Stahnsdorf-Kleinmachnow) - Aktualisierung Zentren- / Einzelhandelskonzept - Änderung des Landschaftsplanes Kleinmachnow entsprechend der o.a. FNP-Änderungen - Rad- u. Wanderweg entlang Teltowkanal (in Zusammenarbeit mit Teltow und Stahnsdorf) 			

gestrichelt
K. Klee
14.05.09

12

¹⁾ Innerhalb der Prioritätsstufen Auflistung nach B-Plan-Nummerierung, keine Rangfolge
²⁾ Bearbeitung: SG Stpl./BauO; ohne Kennzeichnung: externer Planer